

# *Inbjudan till teckning av aktier*

## *September 2012*

*PharmaLundensis AB (publ)*  
*Aktien är listad på Aktietorget*



**PharmaLundensis AB**

## PharmaLundensis AB (publ)

*PharmaLundensis kliniska KOL-studie bedöms bli färdig mot slutet av hösten. Ett bra resultat kan leda till ett nytt och effektivt läkemedel mot KOL, kanske redan inom några år. Bolaget planerar även att under hösten genomföra en klinisk studie på patienter med kroniskt trötthetssyndrom. Positiva fynd i denna studie kan leda fram till det första läkemedlet mot denna svåra sjukdom. Om något av PharmaLundensis projekt lyckas, finns det möjlighet att bolagets värde ökar 100 gånger eller mer. En investering på 10 000 kr i emissionen kan således öka i värde till minst 1 miljon kronor!*

### Kronisk obstruktiv lungsjukdom (KOL)

PharmaLundensis AB (publ) genomför för närvarande en dubbelblind randomiserad placebo kontrollerad klinisk studie på 40 KOL-patienter på Skånes Universitetssjukhus i Lund. Studien bedöms bli färdig mot slutet av hösten. Skulle denna studie utfalla väl, kan projektet leda fram till ett nytt och effektivt läkemedel mot KOL!

PharmaLundensis hypotes stöds av flera rapporter om KOL-sjuka som på eget initiativ intagit en industriell variant av ett liknande ämne och som uppgett att deras lungfunktion och livskvalitet förbättrats påtagligt. En 80-årig man var så svag att han inte ens kunde stiga ur sängen utan hjälp. Efter någon månads självmedicinering med detta ämne kunde han klä sig själv, laga sin mat, ha kontakt med gamla vänner igen, med mera.

### Kroniskt trötthetssyndrom (ME/CFS)

PharmaLundensis AB (publ) planerar även att i höst genomföra en pilotstudie på 20 patienter med kroniskt trötthetssyndrom. Omkring 50 000 personer i Sverige lider av denna sjukdom, som kännetecknas av svår och långvarig trötthet som inte förbättras av vila, sömnbesvär, minnes- och koncentrationsstörningar samt andra symptom. Vi har hört från patienter med denna sjukdom, som på eget initiativ provat en industriell variant av jodkol, att de upplevt en klar förbättring av sitt hälsotillstånd.

### Potentiell 100-dubblare

Om PharmaLundensis KOL-projekt blir framgångsrikt och tar en marknadsandel på 10 % av den totala marknaden på 100 miljarder kronor, och får licensintäkt från större partner på 20 % och drar av hälften i skatt och kostnader ger detta en årlig vinst för PharmaLundensis på 1 miljard kronor vid ett lyckat projekt!

Det finns uppskattningsvis 10 miljoner patienter med kroniskt trötthetssyndrom i västvärlden.

Om PharmaLundensis, med den enda tillgängliga CFS-behandlingen, kan ta 20 % av den marknaden och PharmaLundensis substans får ett behandlingspris per år på ca 1 000 kr/patient och man drar av hälften i skatt och kostnader ger detta en vinst till PharmaLundensis på 1 miljarder kronor per år!

Tillväxtbolag brukar värderas till mer än 10 ggr sin årliga vinst (p/e)-värde >10. En rimlig värdering på PharmaLundensis med en årlig inkomst på ca 1 miljard skulle således vara minst 10 miljarder kronor. Priset på PharmaLundensis aktie i den aktuella nyemissionen är 5 kronor, vilket motsvarar en värdering på ca 79 miljoner kronor efter emissionen. Skulle något av PharmaLundensis projekt resultera i ett lyckat läkemedel kan PharmaLundensis värde således öka 100 ggr eller mer!

### Nyemission

För att kunna finansiera avslutningen av bolagets pågående kliniska KOL-studie och påbörja förberedelser för nästa KOL-studie (Fas 2b) samt genomföra den nya kliniska studien på kroniskt trötthetssyndrom, genomför nu PharmaLundensis en nyemission som särskilt vänder sig till personer som själva har dessa sjukdomar eller som har anhöriga eller nära vänner med ovanstående sjukdomar. Behandlingsmetoden är unik, och kan bli till stor hjälp för många sjuka om projekten lyckas. Genom att teckna aktier i den aktuella nyemissionen stödjer ni vårt fortsatta arbete! Vänligen notera även att pengarna i nyemissionen, i motsats till vid börshandel, går direkt till PharmaLundensis forskning och kliniska studier.

### Ansvar

Styrelsen för PharmaLundensis AB är ansvarig för innehållet i denna informationsfolder och försäkrar härmed att uppgifterna överensstämmer med faktiska förhållanden.

### Lund den 30 augusti 2012

Styrelsen i PharmaLundensis AB (publ)

## Hänvisning till memorandum

Denna informationsfolder har inte godkänts av finansinspektionen. Alla investeringar i aktier är förenande med risktagande. I Bolagets Memorandum finns en beskrivning av potentiella risker som är förknippade med bolaget och dess aktie. Innan ett investeringsbeslut fattas skall riskerna i ovanstående Memorandum noggrant genomläsas.

Mer information om bolaget, inklusive aktuellt ekonomisk status, finns i Bolagets Memorandum. Informationsmaterial om den aktuella nyemissionen kan laddas ner från PharmaLundensis hemsida: [www.pharmalundensis.se](http://www.pharmalundensis.se) eller beställas direkt från bolaget (PharmaLundensis AB, Scheelevägen 2, 223 81 Lund, Tel: 046/13 27 78).

## VD Dr Staffan Skogvall har ordet

### **Bästa investerare,**

PharmaLundensis kliniska studie med 40 KOL-patienter som testar Bolagets läkemedelskandidat IodoCarb® fortgår enligt planerna på Lungklinikens prövningsenhet vid Skånes Universitetssjukhus i Lund. Vi hoppas att IodoCarb®, som bygger på en helt ny behandlingsprincip, skall kunna hjälpa KOL-sjuka människor att förbättra lungfunktionen och få ett bra liv! Det finns både grundvetenskapliga skäl att tro på en bra effekt och även "case reports" där patienter på eget initiativ provat en industriell produkt som liknar PharmaLundensis substans och upplevt bra effekt på deras KOL-besvär. KOL-studien bedöms bli färdig mot slutet av hösten 2012. Skulle studien lyckas, kan det revolutionera behandlingen av KOL!

PharmaLundensis avser även att i höst genomföra en pilotstudie då IodoCarb® ges till patienter med kroniskt trötthetssyndrom. Detta är en svår och gåtfull sjukdom som ofta drabbar ambitiösa och aktiva personer mitt i livet. Omkring 50 000 svenskar har denna sjukdom. Många drabbas av långtidsarbetslöshet och social utslagning, och orkar inte ens upprätthålla kontakten med släkt och vänner. Flera av de viktigaste symptomen vid kroniskt trötthetssyndrom förekommer även vid kronisk exponering för låga halter kvicksilver (som finns på många ställen i miljön<sup>1</sup>) vilket kallas för micromercurialism. Det finns därför skäl att testa IodoCarb®, som har kvicksilverbindande egenskaper. Skulle denna studie på 20 patienter med kroniskt trötthetssyndrom bli positiv kan det leda fram till det första läkemedlet mot denna svåra sjukdom!

PharmaLundensis nyemission riktar sig i första hand till KOL-sjuka samt anhöriga som vill hjälpa till att ta fram ett nytt och effektivt läkemedel mot denna förödande sjukdom. Även patienter med kroniskt trötthetssyndrom bör ha intresse av att delta i emissionen, då det finns möjlighet att PharmaLundensis projekt kan förbättra deras hälsa. Om något av projekten lyckas kan investeringen även bli en stor ekonomisk framgång, med en 100-dubbling av bolagets värde eller mer! En investering på 10 000 kr i emissionen kan således öka i värde till mer än 1 miljon kronor!

*Jag hälsar alla varmt välkomna att teckna aktier i PharmaLundensis nyemission!*

**Dr Staffan Skogvall**

VD PharmaLundensis AB (publ)



*"Vi hoppas att IodoCarb® skall kunna hjälpa KOL-sjuka människor att förbättra lungfunktionen och få ett bra liv!"*

**Dr Staffan Skogvall**  
VD PharmaLundensis AB (publ)

### Erbjudandet

**Teckningstid:**  
10-21 september 2012

**Antal emitterade aktier (högst):**  
1 000 000 st

**Teckningspost:**  
Aktierna tecknas i poster om 500 aktier, för ett pris av 2 500 kronor

**Teckningskurs:**  
5 kr per aktie

**Emissionsbelopp (högst):**  
5 000 000 kr

**Antal aktier innan/efter emissionen:**  
14 782 467 / 15 782 467 aktier vid full teckning

**Marknadsplats:**  
Aktietorget

**Värdering:**  
73 912 335 kr

**Utspänningseffekt**  
6,3 procent

#### **Teckningsförbindelse:**

PharmaLundensis VD Dr Staffan Skogvall kommer att teckna aktier för 250 000 kronor, vilket motsvarar fem procent av emissionsbeloppet.

1. <http://www.lansstyrelsen.se/stockholm/SiteCollectionDocuments/Sv/publikationer/2005/Kvicksilver-i-den-svenska-miljon-forekomst,tillforsel-och-trender.pdf>





**Pharma Lundensis styrelse från vänster:**  
Erik Lunell, Leg Läk, Med Dr, Styrelseordförande.  
Ingmar Karlsson, Civ Ek.  
Staffan Skogvall, Leg Läk, Med Dr, VD.  
Sittande: Jonas Erjefält, Professor.

#### **Information för ovana aktieköpare**

Om Du saknar större erfarenhet av aktiehandel är det enklast att gå ner till Din bank och begära hjälp. De kan ladda ner informationsmaterial och Anmälningsedel samt, när Du bestämt dig, även hjälpa till att fylla i Anmälningssedeln och skicka in den. De kan även hjälpa till att öppna ett VP konto där aktierna placeras, om Du inte redan har ett sådant.

#### **Beställning av informationsmaterial och teckningsanmälan**

Anmälningshandlingar kan laddas ner från Aktietorget's hemsida [www.aktietorget.se](http://www.aktietorget.se) och från PharmaLundensis hemsida [www.pharmalundensis.se](http://www.pharmalundensis.se) eller beställas direkt från bolaget (Tel: 046/13 27 78).

**Anmälningsedel måste vara Thenberg & Kinde Fondkommission AB (publ) tillhanda senast fredag den 21 september 2012 klockan 17:00.**

#### **Teckningsanmälan insändes till:**

Thenberg & Kinde Fondkommission AB (publ)  
Att: Emissioner  
Box 2108, 403 12 GÖTEBORG  
Tel: 031-745 50 00  
Fax: 031-711 22 31  
Inscannad Anmälningsedel kan mailas till [emissioner@thenberg.se](mailto:emissioner@thenberg.se)