

ÅRSREDOVISNING 2019/2020

Compare-IT Nordic AB | 556689-5529



ÅRSREDOVISNING
2019/2020

 **COMPARE-IT**
SMARTER LIVING

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

| | |
|---------------------------------|----|
| VÄSENTLIGA HÄNDELSER 2019/2020 | 3 |
| VD HAR ORDET | 5 |
| BOLAGETS VERKSAMHET | 6 |
| FÖRSÄLJNING | 7 |
| MARKNADSUTSIKT | 8 |
| UTVECKLINGEN AV ERBJUDANDET | 8 |
| STYRELSE OCH VD | 9 |
| FINANSIELL INFORMATION | 11 |
| FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE | 12 |
| REDOVISNINGSPRINCIPER | 20 |
| NOTER | 21 |
| RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER | 26 |
| KOMMANDE INFORMATIONSTILLFÄLLEN | 26 |
| UNDERSKRIFTER | 27 |

Styrelsen och verkställande direktören avger följande redovisning för räkenskapsåret 2019-05-01 - 2020-04-30. Uppgifter inom parantes avser föregående räkenskapsår.

Väsentliga händelser 2019/2020

- Compare-IT kommunicerade den 27 maj att bolaget genomför en delvis garanterad företrädesemission om cirka 8,7 MSEK, villkorat av godkännande vid extra bolagsstämma den 14 juni 2019. Bolagets syfte med företrädesemissionen var att kapitalisera bolaget inför ett flertal viktiga förändringar i verksamheten, såsom att öka marknadsbearbetningen och att stärka ledningens exekveringsförmåga. Företrädesemissionen fulltecknades till 8,7 MSEK, inklusive teckningsförbindelser och garantier. 48% tecknades direkt och resterande 52% tecknades av garantierna. Cirka 26% av emissionsvolymen tecknades med företrädesrätt. Compare-IT tillfördes därmed cirka 8,0 MSEK efter emissionskostnader om cirka 0,7 MSEK.
- Bolagets integration med Google Home Assistant lanserades efter godkännande i Googles certifieringsprocess. Detta ger användarna av Compare-IT:s smarta hem lösning tillgång till Googles ekosystem med röststyrning och integration med andra Googlekompatibla komponenter. Även styrning via Googles App blev möjligt i och med detta. Integrationen är tillgänglig för både nya och existerande kunder med ett uppkopplat styrsystem från produktserien Smart Homeline. Aktivering av assistenten görs direkt i Google Home Appen.
- Formell order från Alcadon på Compare-IT:s smarta hem system till 54 bostäder i BRF Prostkvaren registrerades den 5 juni med leveransdatum i oktober 2019. Ordervärdet är drygt 430 tkr, därtill tillkom kompletterande produkter för vattenavstängningsfunktion samt anpassade brand- och rökdetektorer. Som tidigare kommunicerats har Riksbyggen som första större bostadsutvecklare valt Compare-IT:s smarta hem lösning som standard i ett lägenhetsprojekt. I projektet kommer Smart Homeline™ levereras installerad i elcentraler från Alcadon AB.
- Compare-IT meddelade att Igor Miskovic, med bakgrund inom Sony och Anima, anställts som ny CTO med start den 1 september 2019.
- Compare-IT fick via Alcadon ytterligare en order till ett projekt med Riksbyggen, där smarta hem erbjöds som tillval. Initial leverans utgjordes av 5 stycken Smart Homeline samt kompletterande produkter för vattenavstängning samt brand och rökdetektorer till BRF Landgången i Halmstad.
- Svensk Husproduktion, med varumärkena LB-Hus och Nordiska Hus, beslutade att erbjuda Compare-IT:s produktserie Smart Homeline anpassad för 230V enhetlig installation. Denna paketering utgör resultatet från vårens gemensamma ansats att ta fram ett attraktivt tillvalspaket inför 2020 års leveranser. En övergång till 230V installation innebär en förenklad installation vilket kraftigt reducerar installationstiden.
- I linje med ökat säljfokus höjde bolaget sin marknadsnärvaro i Stockholmsregionen, där t ex merparten av Sveriges bostadsutvecklare finns representerade och har nyckelpositioner placerade. Från och med sommaren 2019 utgör Martin Strandqvist, medgrundare till Compare-IT, bolagets strategiska säljresurs på plats i Stockholm.
- Den 15 augusti 2019 registrerades 8 687 754 nya aktier hos Bolagsverket, vilket har ökat aktiekapitalet med 868 775 SEK. Efter den genomförda registreringen hos Bolagsverket uppgår det totala antalet aktier i Compare-IT till 17 375 508 aktier och aktiekapitalet uppgår till 1 737 551 SEK.
- Under årsstämman den 27 augusti 2019 gjordes nyval av Torbjörn Sahlén som styrelseledamot. Torbjörn Sahlén har en stark industriell bakgrund bl a från Investor Growth Capital och Tetra Pak och arbetar idag som rådgivare och styrelseledamot i ett antal tillväxtbolag.
- Compare-IT fanns på plats med demo av Smart Homeline i Alcadons monter på Elmässan i Stockholm den 16-17 oktober 2019.
- Beställning och första kundleverans skedde av den kompletta smarta elcentralen, som Compare-IT tagit

fram tillsammans med en skåpsbyggare. Bolaget kan därmed erbjuda en färdig elcentral för småhus och flerfamiljsbostäder med ett förprogrammerat styrsystem monterat, vilket underlättar i både införsäljnings- och installationsfasen.

- Efter den inledande marknadsundersökningen på den norska marknaden, har bearbetningen fortsatt och fler kontakter har initierats med både småhustillverkare och bostadsutvecklare för att hitta ett lämpligt första projekt och en partner/återförsäljare.
- Bolaget kommunicerade att Fiskarhedenvillan kommer att utvärdera Compare-IT:s smarta hem lösning i ett kommande husprojekt i Mellansverige. Huset är av typen Trend och kommer att bestyckas med Compare-IT:s smarta hem lösning med fokus på trygghet och komfort. Fiskarhedenvillan är en av Sveriges största småhustillverkare. För mer information se <https://fiskarhedenvillan.se/om-husleverantoren-fiskarhedenvillan/>
- Nudging Capital AB, som ägs i lika delar av Compare-IT:s styrelseordförande Jeanette Andersson och Mats Johansson, grundare av bl a ZetaDisplay AB (publ) och Iconovo AB (publ), blev näst största ägare i Compare-IT Nordic AB. Jeanette Andersson överförde sina Compare-IT aktier från sitt helägda bolag Jelifa AB till Nudging Capital AB. Nudging Capital hade sedan tidigare 1 272 341 aktier i Compare-IT. Nudging Capital ägde därefter 1 946 716 aktier i Compare-IT, motsvarande ett ägande om 11,2%.
- Softhouse Invest AB, största ägare i Compare-IT Nordic AB, ökade sitt innehav i Compare-IT genom att köpa 274 000 aktier till en aktiekurs om 0,73 kr per aktie från Martin Strandqvist Holding AB. Martin Strandqvist är säljansvarig i Compare-IT och verkar från Stockholm. Efter köpet har Softhouse Invest AB 3 758 000 aktier i Compare-IT, motsvarande en ägarandel om 20,6%.
- Nudging Capital AB, näst största ägare, ökade sitt innehav i Compare-IT genom att köpa 274 000 aktier till en aktiekurs om 0,73 kr per aktie från Jimmy Björkman Holding AB. Jimmy Björkman är inte längre aktiv i företaget. Efter köpet har Nudging Capital 2 220 716 aktier i Compare-IT, motsvarande en ägarandel om 12,8%.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

- Under maj 2020 påbörjades inflyttning i Riksbyggens lägenhetsprojekt BRF Prostkvaren i Jönköping. Compare-IT har varit på plats och träffat bostadsinnehavarna. Nu följer en viktig uppföljning- och utvärderingsprocess med alla led från beställare till användare.
- Bolaget har uppdaterat användarmanualen och tagit fram en anpassad information och manual för Riksbyggens bostadsköpare.
- Produkten Homeline har rebrandats och Compare-IT har introducerat Smart Homeline. Ny hemsida har lanserats www.smarthomeline.se
- Heimstaden och Compare-IT Nordic AB har tecknat ett leveransavtal avseende ett pilotprojekt. Projektet kommer att genomföras på en av Heimstadens utvalda fastigheter i Malmö-trakten. Detta är Compare-IT:s första projekt med hyresrätter och utgör ett viktigt pilot- och utvärderingsprojekt inför framtida möjligheter, inte minst när det gäller att hitta affärsmodeller som lämpar sig för hyresrätter. Produkterna som levereras är produktserien Smart Homeline och planerad leveransstart är Q1 2021.

VD har ordet

Framgångsrika referensprojekt utgör grund för ökad försäljning

Inflyttning har skett i Riksbyggens lägenhetsprojekt BRF Prostkvaren i Jönköping. Vi är väldigt stolta över detta fina referensprojekt med Compare-IT:s smarta hem lösning som standard i 54 stycken bostäder. Leveransen är, sett till enskilda bostadsprojekt, bolagets hittills största och nu följer uppföljnings- och utvärderingsprocessen med involverade parter. Inte minst utgör återkopplingen från användarna en viktig komponent för framtida möjligheter; vi ser framemot att få bekräftat deras positiva upplevelse av nyttiga smarta hem funktioner. Enkelheten och kostnadseffektiviteten i installationsprocessen och hur väl systemet passar in i byggprocessen är naturligtvis också viktiga parametrar i en beslutsprocess.

Installationen i Fiskarhedenvillans utvärderingsprojekt i Mellansverige kommer att ske under sommaren. Aqua Floating Group, som levererar villor på vatten, har genomfört en testinstallation med en komplett smart central från Compare-IT för att avgöra hur väl det fungerar med deras koncept och kundernas önskemål om smarta funktioner. Parallellt utforskar vi ytterligare möjligheter att få tillgång till fler bostäder, både en- och flerfamiljshus, som kan utgöra avgörande beslutsunderlag inför framtida samarbeten. Med den trådlösa komplettering som vi utvecklar, finns nu möjlighet att genomföra intressanta pilotprojekt även i befintligt fastighetsbestånd.

Marknadsundersökningen som genomfördes i Norge, delfinansierad av s k internationaliseringscheckar, har lett till ett antal intressanta kontakter som nu utvecklas. Det har initierats diskussioner med potentiell partner/återförsäljare och vi hoppas att detta möjliga samarbete kan konkretiseras så snart resor till/från Norge åter är möjliga att genomföra.

Vi har valt att i vår marknadskommunikation börja prata mer om produkten och varumärket, än om bolaget. Produkten heter Homeline och för att ytterligare förstärka dess egenskaper har vi lagt till Smart. En ny hemsida har introducerats www.smarthomeline.se Vi kommer att arbeta vidare med varumärket Smart Homeline i all kommunikation.

Under året har vi genomfört planerade utbyten av de äldsta Smart Homeline systemen för att säkerställa anpassning för framtidens ljuskällor, möjliggöra uppgraderingar på distans samt möjlighet till att ansluta till framtida digitala tjänster. Merparten av detta arbete har utförts av egna resurser, vilket varit uppskattat av användarna och lett till ett utvecklat intresse för systemet och dess funktioner.

I takt med att antalet användare växer och intresset för funktionerna ökar, ser vi en stor potential att öka merförsäljningen till befintligt installerade system. Vi erbjuder idag mer dimmerfunktionalitet och kommer efter sommaren att lansera en utökad webbshop, med Klarnas betalningstjänst, där det också kommer finnas möjlighet att komplettera sitt system med en palett av trådlösa produkter såsom trådlösa och flexibla smarta vägguttag, sensorer och aktorer. Befintliga användare kommer att, via digital marknadsföring och riktade aviseringar i Appen, erbjudas anpassade paket. Denna flexibilitet kommer sannolikt också att utgöra en viktig kompletterande del av de befintliga paket, som våra avtalskunder idag erbjuder som standard.

Som en konsekvens av Coronapandemins påverkan på marknaden för nybyggnation, har bolaget proaktivt arbetat med att kostnadsreducera. Efter genomförd förfining av Smart Homeline, hård- och mjukvara, har vi kunnat minska externa konsulter uppdrag, vilket kraftigt har reducerat externa kostnader. Compare-IT har fått beviljat korttidspermitteringar motsvarande 60%, betalar lägre arbetsgivaravgifter samt fått 6 månaders amorteringsansånd på befintliga lån hos Almi och Nordea. Dessa åtgärder bidrar till att skapa uthållighet på en tillfälligt påverkad marknad.

Softhouse Invest AB och Nudging Capital AB har under året ytterligare ökat sina innehav i Compare-IT. När Softhouse under sommaren flyttar till nya lokaler i Malmö, får Compare-IT möjlighet att flytta med och bedriva verksamhet under samma tak. I Softhouse har bolaget en viktig källa till kompetens, både affärs- och utvecklingsmässig, och vi ser stora fördelar med att ha närheten till både Softhouse affärsdrivna företagsledning och relevant spetskompetens för att ta bolaget till nästa nivå.

Tillsättandet av en ny VD har av olika anledningar förskjutits. Bolaget har drivit ett viktigt verifierings- och kvalitetsarbete för att ytterligare framtidssäkra Smart Homeline och jakten på en lämplig kandidat har dragit ut på tiden. Compare-IT går nu in i en ny fas och bolagets styrelse är fullt fokuserad på att rekrytera en ny VD. Undertecknad kommer fortsatt att vara del av bolagets organisation med fokus på att utveckla kundrelationer.

Compare-IT har sedan tidigare en stark ställning på den svenska villamarknaden och har nu, genom Riksbyggens projekt BRF Prostkvaren, bevisat att Smart Homeline har egenskaper - både installations- och funktionsmässiga - som lämpar sig väldigt väl för flerfamiljshus. Vi ser detta projekt som ett viktigt startskott för hela branschen att i större skala börja dra nytta av smarta funktioner i lägenheter.

Kerstin Lindqvist Toms

VD, Compare-IT Nordic AB

Bolagets verksamhet

Affärsidé

Compare-IT utvecklar, producerar och marknadsför lösningar för smarta hus som är kostnadseffektiva och användarvänliga.

Compare-IT är ett svenskt teknikbolag med lång erfarenhet inom byggnadsautomation och lösningar för smarta hem. Compare-IT har utvecklat förprogrammerade styrsystem för smarta hem i samband med nybyggnation som ofta levereras som en smart elcentral. En långtgående paketering innebär att Compare-IT:s system är väl anpassade till byggprocessen och enkla att installera och driftsätta för elinstallatören. Compare-IT har en hybridlösning som kombinerar en robust installation med trådlös komplettering för flexibilitet med en användarvänlig molnplattform för framtidssäker integration av ny funktionalitet. Compare-IT har även påbörjat utvecklingen för att kunna erbjuda relevanta digitala tjänster och strukturerad information till hustillverkare och fastighetsägare.

Bolagets produkter och tjänster

Compare-IT har en färdigutvecklad hård- och mjukvaruplattform och den fortsatta utvecklingen fokuserar främst på utökad mjukvarufunktionalitet och kostnadsänkande åtgärder på hårdvaran. Bolaget har även ett ökat fokus på att ta fram digitala tjänster för slutanvändaren. Dessa digitala tjänster baseras på användardata som hämtas från installerade system.

Bolagets lösning bygger på ett förkonfigurerat styrsystem som monteras i elskåpet. Systemet är molnkopplat och kan därmed uppgraderas med digitala tjänster efter behov och önskemål. Compare-IT erbjuder ett öppet API för integration med leverantörer av olika tekniska system för fastigheten. I dagsläget har man integrerat med Google, Philips Hue, NIBE och Inwido.

Ett professionellt installerat system ger en mycket hög driftssäkerhet och kan paketeras för att nå en optimal användarvänlighet. Det krävs ingen eftermontering och stör inte heller fastighetens estetiska utseende. Byggherren får en god överblick över vilken funktionalitet som finns och hur installationen har utförts. En avgörande aspekt är att installationen av systemet är mycket väl anpassad till byggprocessen vilket är en förutsättning för standardinstallation i större omfattning.

Återkopplingen från användarna av systemet är att de önskar mer smarthet och att de vill styra fler saker efterhand som de upptäcker fördelarna med sitt smarta hem och utvecklar sitt intresse. Detta behov och positiva utveckling bekräftas också av bolagets avtals- och projektkunder. Compare-IT har under verksamhetsåret arbetat med att utveckla en trådlös komplettering för att tillgodose detta kundbehov. Lanseringen av det första trådlösa paketet kommer att ske hösten 2020 och kommer att innehålla smarta väggpluggar, smarta knappar, fönster- och rörelsesensorer. Nämnade produkter och tillhörande funktioner är möjliga att individanpassa till användaren. Eftersom de är trådlösa väljer kunden själv t ex vilka uttag man önskar styra, var man vill placera sin scenarioknapp etc. Denna flexibilitet kommer sannolikt utgöra en viktig kompletterande del av de befintliga paket, som bolagets avtalskunder idag erbjuder som standard. Compare-IT kommer att lansera en webbshop på www.smarthomeline.se där bolaget kommer att sälja sina trådlösa produkter.

Försäljning

Försäljning 2019/2020

Compare-IT:s omsättning för 2019/2020 baseras på leverans av Compare-IT:s system till drygt 320 bostäder, varav merparten levererats till befintliga avtalskunder såsom t ex VästkustStugan AB med dotterbolaget Borohus. Övriga leveranser avser villaprojekt, enskilda styckehus, leveranser till andra avtalskunder samt kompletterande leveranser till befintliga kommersiella projekt.

Bolaget har under 2019/2020 levererat ett par projekt för gruppbebyggelse samt det första större lägenhetsprojektet med Riksbyggen. Lägenhetssegmentet är speciellt intressant då volymerna är stora och marknaden är i tidigt skede. En utmaning är dock de långa ledtider som större byggprojekt innebär.

Affärsmodell

Bolagets affärsmodell är huvudsakligen B2B med möjlighet till merförsäljning till slutkunden (B2B2C). Bolagets försäljning sker idag främst till professionella avtalskunder såsom t ex VästkustStugan (med varumärket VästkustVillan och dotterbolaget Borohus) men även till elinstallatörer. Bolaget erbjuder även digitala tjänster till bostadsinnehavaren. Det utgår ingen abonnemangskostnad för systemets grundfunktionalitet för den boende.

Utvecklad affärsmodell för fler intäktströmmar

Compare-IT har en affärsmodell bestående av tre intäktströmmar:

Första intäktssdelen kommer via försäljningen till hustillverkaren eller fastighetsutvecklaren, som köper ett system eller en smart elcentral av Compare-IT.

Andra intäktssdelen kommer från elinstallatören, som under ett tidsfönster på 1-2 månader under installationsfasen har möjlighet att sälja kompletterande tjänster till slutkunden, t ex trådlös komplettering, extra funktionalitet, anpassad programmering, aktivering av fler dimmers m m. På så sätt får slutkunden en mer anpassad lösning och elinstallatören får en intäktsmöjlighet utöver den från hustillverkaren förhandlade installationskostnaden.

Tredje intäktssdelen kommer från slutkunden som har möjlighet att mot en kostnad t ex själv aktivera fler dimmers, få mer detaljerad analys av t ex energiförbrukning samt via webbshoppen i Compare-IT:s Mina Sidor köpa kompletterande trådlösa produkter.

Bolaget utvecklar en fjärde intäktssdel i den digitala affären med digitala tjänster mot villaägare och lägenhetsinnehavare samt mot hustillverkarna. På motsvarande sätt planeras affärsmodellen och intäktssdelarna att utvecklas mot flerfamiljshus, där fastighetsövergripande tjänster tillkommer.

Affärsmodellen kan dessutom anpassas för att låta fastighetsutvecklarna ta en större eller mindre del av investeringskostnaden initialt och anpassa eventuell delning av digitala tjänsteintäkter efter del i investeringskostnaden.

Marknadsutsikt

Digitaliseringen ökar och så även kraven på smarta funktioner. I stort sett alla som bygger bostäder, på ett eller annat sätt, har smarta hem på agendan eftersom bostadsköparna blir alltmer digitala och i allt större utsträckning efterfrågar smarta funktioner i bostaden. Implementationen varierar stort beroende på ambition och kunskap hos bostadsbyggarna, men smarta hem är här för att stanna.

Marknaden är trevande avseende tekniska lösningar och beroende på kunskapsnivå hos den upphandlande parten görs olika teknikval. Allmännyttan och privata fastighetsbolag är aktörer som vi har börjat bearbeta mer intensivt det senaste året. Här ser vi ett stort intresse att digitalisera fastigheterna och andra mer långsiktiga faktorer vägs in i besluten. Dessa bolag är dessutom, omsättningsmässigt, opåverkade av Coronapandemin och dess konsekvenser. Det krävs en affärsmodell som delvis bygger på abonnemang och här ser vi stora fördelar med Smart Homeline, som är flexibel och kan anpassas utifrån respektive hyresgästs önskemål. Vi upplever att många bostadsbolag med hyresrätter vill differentiera sig och erbjuda mer än bara fyra väggar.

Stabila lösningar med största fokus på användarvänlighet är ett absolut måste i kombination med att byggprocessen måste gå smidigt och vara intuitiv för producerande led. Här har vi vår styrka. Återkopplingen från våra användare är mycket bra och ett smart hem som fungerar direkt vid inflyttning är högt värderat och ger, förutom trygghet och komfort, en känsla av en bostad i tiden.

Det finns ett fortsatt stort behov av bostäder och de nybyggnationer som påbörjats kommer att slutföras, om än med eventuella förskjutningar. Sannolikt kommer Coronapandemin ha en påverkan på antalet nybyggnationer som påbörjas under innevarande år. Rapport från Boverket visar att nivån för nybyggnation återhämtat sig från 2018 och prognosen för antal nybyggnationer under året ligger på ca 50 000. Under innevarande år visar prognosen att bostadsbyggandet totalt sett ökar mest i större kommuner utanför storstadsregionerna.¹

Compare-IT har en liten marknadsandel och potentialen är därmed fortsatt stor. Den växande installerade basen skapar ytterligare affärsmöjligheter och därmed kompletterande intäkter, som är mer oberoende av Coronas påverkan.

Utvecklingen av erbjudandet

Compare-IT erhåller genom sina smarta hemlösningar, i kombination med andra integrerade fasta installationer, en stor mängd information om hur produkterna används vilket ger goda förutsättningar att över tid nyttja den installerade basen för att utveckla och ta betalt för tjänster som baseras på användardata. Genom att samla in, aggregera och analysera data ges möjligheter att ge bättre service till de boende, mer relevanta underlag för produktutveckling, nya tjänsteerbjudanden och mer kostnadseffektiv fastighetsförvaltning. När Compare-IT installeras som standard skapas unik, specifik information för Bolagets professionella kunder som ger både en konkurrensfördel för framtiden och ett ökat intäktssflöde.

Ett viktigt nästa steg för Compare-IT är därför att utveckla relevanta tjänster som fastighetsutvecklare och boende är beredda att betala för. Mer data skapar på sikt möjlighet för AI-baserade lösningar och därmed lösningar som själva kan anpassa sig efter de boendes behov. Vi har definierat 5 stycken olika tjänstepaket som erbjuds småhustillverkare för deras differentiering, som utvecklas och efter order.

¹ Boverkets indikatorer, Nr 2 december 2019

Styrelse och VD



JEANETTE ANDERSSON, F. 1967. STYRELSEORDFÖRANDE

Ekonomie magisterexamen från Lund universitet. Jeanette har en bakgrund som sälj- och marknadschef inom industri- och fastighetsautomation. Hon har även drivit entreprenörsbolag och är verksam inom riskkapitalbranschen i Skåne, däribland som VD på startup huset Minc och som medgrundare till Queen Invest. Hon är styrelseledamot i LU Holding och Invest in Skåne. Jeanette är ordförande i Compare-IT och ansvarar för Bolagets IR-frågor. Jeanette har varit medlem i Bolagets styrelse sedan 2013.

Antal aktier: 2 220 716 aktier tillsammans med Mats Johansson via gemensamt ägda Nudging Capital AB per den 7 april 2020.



MATS NYBERG, F. 1968, STYRELSELEDAMOT

Mats har lång erfarenhet från ledande befattningar och försäljning från framför allt IT-branschen. Mats har tidigare varit VD för DataConnect i mer än tio år och vVD och affärsutvecklingschef hos Alcadon Group. Mats har varit medlem i Bolagets styrelse sedan 2017.

Antal aktier: 6 000 aktier per den 7 april 2020. Mats anses som oberoende i förhållande till Bolaget.



MARTIN STRANDQVIST, F. 1972. STYRELSELEDAMOT

Dataingenjör från Växjö universitet. Martin är medgrundare och vice VD i Compare-IT. Martin har en bakgrund från olika teknikroller från bland annat Weidmüller, Eurolon och Compwell. Han har även varit teknikansvarig för installationsbussystem hos ÅF samt affärsområdeschef för affärsområdet Fastighetsautomation hos Netcoord. Martin har varit medlem i Bolagets styrelse sedan 2005.

Antal aktier: 500 000 aktier via Martin Strandqvist Holding AB per den 7 april 2020.



TORBJÖRN SAHLÉN, F. 1968, STYRELSELEDAMOT

Torbjörn Sahlén är VD för det egna bolaget Ebbvig Transformation och arbetar idag som rådgivare och styrelseledamot i ett antal tillväxtbolag. Med sig har han över 25 års erfarenhet från såväl globala B2B-bolag som mindre entreprenörsdrivna bolag. Torbjörn har bland annat varit vice VD och ekonomichef för Tetra Pak Technical Service och Tetra Pak Packaging Solutions samt arbetat på Investor Growth Capital i Stockholm, bl.a. med att utveckla portföljbolag, bygga värde samt med förvärv och avyttring. Torbjörn är civilekonom och har en magisterexamen i Internationell Finansiering från Lunds Universitet.

Antal aktier: 500 000 aktier per den 7 april 2020.



TORD OLSSON, F. 1966, STYRELSELEDAMOT

Tord Olsson är VD för och en av grundarna till det privatägda IT- företaget Softhouse. Softhouse har sedan starten 1996 vuxit till drygt 250 Mkr i omsättning med drygt 200 anställda. Tord är civilingenjör från LTH och har lång erfarenhet av verksamhets- och mjukvaruutveckling. Softhouse är en strategisk investerare och samarbetspartner till Compare-IT.

Antal aktier: 3 586 899 aktier via Softhouse Invest AB per den 7 april 2020.



KERSTIN LINDQVIST TOMS, F. 1972. EXTERN VD

Civilekonom från Högskolan i Halmstad. Kerstin har lång erfarenhet av strategi- och ledarutveckling samt säljträning. Hon har en bakgrund som försäljningschef för Gallagher Europe Group med ansvar för att bygga upp den svenska och danska verksamheten. Kerstin har även arbetat med kvalificerat försäljningsarbete och hållit i utbildningar inom området. Kerstin tillträdde som VD i Compare-IT den 1 januari 2017 och arbetade dessförinnan som säljkoordinator och vice VD i Bolaget.

Antal aktier: 60 000 aktier per den 7 april 2020.

Finansiell information

Aktiedata och ägare

Aktiekapitalet per den 30 april 2020 uppgick till 1 738 Tkr och antalet aktier till 17 375 508 stycken. Samtliga aktier äger lika rätt till Bolagets tillgångar och vinst. En aktie medför 1 röst. Bolagets aktier listades 3 maj 2017 Spotlight Stock Market (fd Aktietorget).

10 största ägarna

| Ägare | Antal aktier | Andel av kapital och röster, % |
|--|-------------------|--------------------------------|
| Softhouse Invest AB ¹ | 3 586 899 | 20,64% |
| Nudging Capital AB ² | 2 220 716 | 12,78% |
| Poqvint AB ³ | 1 110 000 | 6,39% |
| SEB Life International | 1 000 392 | 5,76% |
| Avanza Pension | 977 435 | 5,63% |
| Martin Strandqvist Holding AB ⁴ | 500 000 | 2,88% |
| Torbjörn Sahlén ⁵ | 500 000 | 2,88% |
| Wolfie Tough Holding AB ⁶ | 500 000 | 2,88% |
| SIS SIS AG W8IMY | 500 000 | 2,88% |
| Jimmy Björkman Holding AB ⁷ | 492 770 | 2,84% |
| Övriga 512 aktieägare | 5 987 296 | 34,44% |
| SUMMA | 17 375 508 | 100,0% |

¹ Softhouse Invest AB ägs av Softhouse Nordic AB. Styrelseledamot Tord Olsson är delägare i Softhouse Nordic AB. Softhouse Nordic AB är underkonsult till Compare-IT.

² Nudging Capital AB, som ägs i lika delar av Compare-IT:s styrelseordförande Jeanette Andersson och Mats Johansson, grundare av bl a ZetaDisplay AB (publ) och Iconovo AB (publ) AB,

³ Poqvint AB ägs av Per-Ola Ovin.

⁴ Martin Strandqvist Holding AB ägs av medgrundare och styrelseledamot Martin Strandqvist.

⁵ Torbjörn Sahlén är styrelseledamot i Compare-IT.

⁶ Wolfie Tough Holding AB ägs av Ulf Georgson.

⁷ Jimmy Björkman Holding AB ägs av medgrundare Jimmy Björkman.

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Compare-IT Nordic AB (publ) 556689-5529, avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2019-05-01 - 2020-04-30.

Allmänt om verksamheten

Compare-IT är ett svenskt teknikbolag med lång erfarenhet inom byggnadsautomation och lösningar för smarta hem främst för nybyggnation.

Compare-IT har genom åren förvärvat en djup kompetens inom kommersiell belysningsstyrning och smarta hem lösningar med utgångspunkt i smart elinstallation. Bolagets unika koncept av förprogrammerade system gör att byggföretagen enkelt kan erbjuda kostnadseffektiva och användarvänliga smarta hemlösningar. Compare-IT fortsätter den offensiva marknadssatsningen att bygga ett ledande produktföretag för smartare hus.

Organisation

Vid verksamhetsårets utgång uppgick antalet anställda i Bolaget till 7,5 personer.

Ekonomisk översikt

Nedanstående finansiella information, med undantag från kassaflödesanalyserna, för verksamheten 2015-2020 är hämtade ur Bolagets räkenskaper. Räkenskaperna för 2015-2020 är reviderade av Bolagets revisor.

| Helår (Tkr) | 2019/2020 | 2018/2019 | 2017/2018 | 2016/2017 | 2015/2016 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 4 709 | 6 339 | 3 539 | 2 366 | 2 943 |
| Resultat efter finansiella poster | -5 905 | -5 366 | -6 766 | -3 902 | -1 083 |
| Soliditet (%) | 78 | 82 | 83 | 80 | 62 |
| Kassalikviditet (%) | 248 | 103 | 366 | 426 | 257 |

Nyckeltalsdefinitioner

- Soliditet** Periodens utgående eget kapital dividerat med periodens utgående balansomslutning.
- Kassalikviditet** Summa omsättningstillgångar exklusive varulager i procent av kortfristiga skulder.

Bolagets finansiella utveckling

Nettoomsättningen för verksamhetsåret uppgick till 4 709 Tkr (6 339 Tkr).

- Totalt sett minskade faktureringen med 26% jämfört med föregående år. Detta förklaras främst av att Svensk Husproduktion AB inte längre erbjuder Compare-IT som standard utan som tillval. Diskussioner fortlöper hur Compare-IT i bättre utsträckning skall kunna tydliggöra erbjudandet till husköparna. Under Q4 drabbade även Coronapandemin världen och har haft en effekt på utfallet i Q4.
- Compare-IT:s omsättning för året baseras på leverans av Compare-IT:s system till totalt 320 bostäder, varav merparten levererats till befintliga avtalskunder såsom t ex Väst kustStugan AB, med dotterbolaget Borohus. Övriga leveranser avser villaprojekt, enskilda styckehus, leveranser till andra avtalskunder samt kompletterande leveranser till befintliga kommersiella projekt. Bolaget har under 2019/2020 levererat ett par projekt för gruppbebyggelse samt det första större lägenhetsprojektet med Riksbyggen, där Compare-IT via Alcadon AB levererade Smart Homeline till totalt 59 stycken bostäder i två fastigheter under hösten 2019.
- Externa kostnader minskade med 21%, främst beroende på mindre konsultupphandling.
- Bolagets lönekostnader har minskat med knappt 15%. En del av minskningen beror på statens Coronastöd; tidsbegränsade sänkta arbetsgivaravgifter mellan 1 mars och 30 juni 2020. Bolaget har även, som en konsekvens av Coronapandemin, genomfört kortidspermitteringar motsvarande 60%. Kostnadsminskningen slår igenom från slutet av Q4.
- EBITDA uppgick till -4 430 tkr (-3 888) vilket är en försämring mot föregående år, vilket beror på en minskad fakturering men är också starkt påverkad av de höga utbyteskostnader som tog under året.
- Under året har bolaget tagit kostnader för att uppgradera tidigt levererade system. Nu är alla installerade system enkla att serva och uppgradera på distans. Det är av högsta vikt för Compare-IT att de system som finns ute fungerar väl och det var därför ett viktigt strategiskt beslut att ta en stor kostnad under året för att säkerställa nöjda kunder och god funktionalitet samt att samtliga system har samma utgångspunkt avseende möjlighet till framtida digitala tjänster. Bolagets garantikostnader och antal reklamsärande har minskat kraftigt under Q4. Stabil funktionalitet och minskade reklamationer kommer att ha en betydande positiv inverkan på bolagets resultat fortsättningsvis.
- Under sommaren 2020 läggs produktionen ut helt till elektronik tillverkaren Scanfil. Övergången till fullt box built stabiliserar kvaliteten ytterligare och bidrar till en förbättrad bruttomarginal framöver.
- I samband med emissionen tog bolaget även upp 1 Mkr i lån från Almi Företagspartner och 1 Mkr från Nordea, totalt sett har 80 tkr amorterats under året. Som en konsekvens av Coronapandemin ges 6 månaders amorteringsanstånd på dessa lån fr o m mars t o m augusti 2020.
- Coronapandemin skapar osäkerhet kring framtida byggnation i det korta perspektivet. Beroende på utfallet av detta kan Compare-IT få en påverkad orderingång. Förväntad ökad byggnation inom allmännyttan och det faktum att Compare-IT agerar på en marknad i tidigt skede i kombination med god kostnadskontroll, väsentligt minskade garantikostnader och fullt utlagd produktion skapar dock en fortsatt god bas för kommande verksamhetsår.

Finansiell ställning och likviditet

Vid periodens utgång uppgick bolagets likvida medel till 4 824 Tkr (1 115 Tkr). Per den 30 april 2020 uppgick de övriga kortfristiga fordringarna till 784 Tkr (1 143 Tkr).

Bolagsstyrning

Årsstämma

Alla aktieägare som är registrerade i aktieägarregistret den 20 augusti 2020 och anmäler sitt deltagande till Bolaget enligt utfärdad kallelse har rätt att delta i förhandlingar på årsstämman. Årsstämman avseende räkenskapsåret 2019/2020 äger rum den 26 augusti 2020 kl. 16.00 i Bolagets nya lokaler på Slagthuset i Malmö.

Styrelsen

Styrelsen bestod vid räkenskapsårets utgång av fem ordinarie ledamöter.

Styrelsearbetet

Styrelsen har genomfört 6 protokollförda möten under året. Frågor som behandlats är strategi och långsiktig inriktning, finansieringsfrågor, rapportering samt informations- och kommunikationsfrågor. Utöver protokollförda möten har styrelsens ordförande och övriga styrelseledamöter haft kontinuerlig kontakt med Bolagets VD. Styrelsen får kontinuerliga rapporter om Bolagets resultat och ställning enligt fastställd rapporteringsinstruktion. Styrelsen svarar för Bolagets organisation och förvaltning och bedömer löpande Bolagets ekonomiska situation. Styrelsen har antagit en skriftlig arbetsordning som innehåller regler och riktlinjer för arbetsfördelning mellan styrelsen och VD. Bolaget omfattas för närvarande inte av svensk kod för bolagsstyrning och har inte heller beslutat tillämpa koden på frivillig grund. Styrelsen kommer att följa utvecklingen och kan om så finns behov införa de delar som blir tillämpliga på ett bolag i dess storlek.

Företagets säte är Skåne län, Lund kommun.



Förslag till disposition av vinst

Till årsstämmans förfogande står:

| (Belopp Tkr) | |
|-----------------------------|--------------|
| Överkursfond | 35 543 |
| Erhållna aktieägartillskott | 1 050 |
| Balanserad Vinst | -26 955 |
| Årets Resultat | -5 905 |
| Totalt | 3 733 |

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

Årets förlust balanseras och i ny räkning överföres: 3 733

Bolagets förändring av eget kapital

| Alla belopp i tusentals kronor | Aktiekapital | Fond för utvecklingsavgifter | Överkursfond | Balanserat förlust | Aktieägartillskott | Årets resultat | Totalt eget kapital |
|---|--------------|------------------------------|---------------|--------------------|--------------------|----------------|---------------------|
| Ingående eget kapital 2019-05-01 | 869 | 7 293 | 28 310 | -21 325 | 1 050 | -5 366 | 10 831 |
| Resultatdisp. enl. årsstämmans beslut | | | | -5 366 | | 5 366 | |
| Överföring fond för utvecklingsutgifter | | 264 | | -264 | | | |
| Fondemission | | | | | | | |
| Nyemission | 869 | | 7 233 | | | | 8 102 |
| Periodens resultat | | | | | | -5 905 | -5 905 |
| Utgående eget kapital 2020-04-30 | 1 738 | 7 557 | 35 543 | -26 955 | 1 050 | -5 905 | 13 027 |

Resultaträkning

| Alla belopp i tusentals kronor | Not | 2019-05-01 - 2020-04-30 | 2018-05-01 - 2019-04-30 |
|---|------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 4 709 | 6 339 |
| Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning | | -223 | -2 347 |
| Aktiverat arbete för egen räkning | | 352 | 719 |
| Övriga rörelseintäkter | 3 | 64 | 17 |
| Totala intäkter | | 4 902 | 4 728 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Handelsvaror | | -3 159 | -1 167 |
| Övriga externa kostnader | 1, 2 | -2 224 | -2 810 |
| Personalkostnader | 4 | -3 949 | -4 639 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 5 | -1 378 | -1 460 |
| Jämförelsestörande poster | | 0 | 0 |
| Totala kostnader | | -10 710 | -10 076 |
| Rörelseresultat | | -5 808 | -5 348 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | | 0 | 0 |
| Räntekostnader | | -97 | -18 |
| Resultat efter finansiella poster | | -5 905 | -5 366 |
| Resultat per aktie baserat på antal aktier vid respektive bokslutsdag | | -0,34 | -0,62 |
| Antal aktier | | 17 375 508 | 8 687 754 |

Balansräkning - Tillgångar

| Alla belopp i tusentals kronor | Not | 2020-04-30 | 2019-04-30 |
|---|-----|---------------|---------------|
| Anläggningstillgångar | 5 | | |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten | 6 | 8 153 | 8 158 |
| Summa immateriella anläggningstillgångar | | 8 153 | 8 158 |
| | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 7 | 0 | 14 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 14 |
| | | | |
| Summa anläggningstillgångar | | 8 153 | 8 172 |
| | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m.m.</i> | | | |
| Varor under tillverkning | | 2 206 | 1 857 |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 693 | 820 |
| Förskott till leverantörer | | 26 | 26 |
| Summa varulager | | 2 925 | 2 703 |
| | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 669 | 1 055 |
| Aktuell skattefordran | | 34 | 2 |
| Övriga fordringar | | 0 | 1 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 9 | 81 | 85 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 784 | 1 143 |
| | | | |
| Kassa och bank | | 4 824 | 1 115 |
| | | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 8 533 | 4 961 |
| | | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 16 686 | 13 133 |

Balansräkning - Eget kapital och skulder

| Alla belopp i tusentals kronor | Not | 2020-04-30 | 2019-04-30 |
|--|-------|---------------|---------------|
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | 10 | 1 738 | 869 |
| Fond för utvecklingsavgifter | | 7 556 | 7 293 |
| Summa bundet eget kapital | | 9 294 | 8 162 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Överkursfond | | 35 543 | 28 310 |
| Balanserad vinst | | -26 955 | -21 325 |
| Erhållet aktieägartillskott | | 1 050 | 1 050 |
| Årets resultat | | -5 905 | -5 366 |
| Summa fritt eget kapital | 11 | 3 733 | 2 669 |
| Summa eget kapital | | 13 027 | 10 831 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 8, 12 | 1 401 | 102 |
| Övriga långfristiga skulder | | | |
| Summa långfristiga skulder | | 1 401 | 102 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 12 | 519 | 128 |
| Leverantörsskulder | | 433 | 1 014 |
| Aktuell skatteskuld | | 6 | 0 |
| Övriga skulder | | 130 | 178 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 13 | 1 170 | 880 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 258 | 2 200 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 16 686 | 13 133 |

Bolagets kassaflödesanalys

| Alla belopp i tusentals kronor | 2019-05-01 - 2020-04-30 | 2018-05-01 - 2019-04-30 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Den löpande verksamheten | | |
| Rörelseresultat | -5 808 | -5 348 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet: | | |
| Avskrivningar enligt plan | 1 378 | 1 460 |
| Finansiella intäkter | 0 | 0 |
| Finansiella kostnader | -97 | -18 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | -4 527 | -3 906 |
| Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet | | |
| Ökning (-) resp minskning (+) av rörelsefordringar | 136 | -291 |
| Ökning (+) resp minskning (-) av rörelseskulder | -333 | -774 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | -4 724 | 4 971 |
| Investeringsverksamheten | | |
| Förvärv av anläggningstillgångar | -1 360 | -3 407 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | -1 360 | -3 407 |
| Finansieringsverksamheten | | |
| Nyemission | 8 102 | 0 |
| Amorteringar / Upptagna lån | 1 691 | -178 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | 9 793 | -178 |
| Ökning/minskning av likvida medel | 3 709 | -8 556 |
| Likvida medel vid årets början | 1 115 | 9 671 |
| Likvida medel vid årets slut | 4 824 | 1 115 |

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciper är oförändrade jämfört med föregående år.

Värdering av tillgångar och skulder

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras Bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen.

Aktivisering av internt upparbetade balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

Utgifter som uppkommer under utvecklingsfasen aktiveras när följande förutsättningar är uppfyllda; företagets avsikt är att färdigställa den immateriella tillgången samt att använda eller sälja den och företaget har förutsättningar att använda eller sälja tillgången, det är tekniskt möjligt för företaget att färdigställa den immateriella tillgången så att den kan användas eller säljas och det finns adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja tillgången, det är sannolikt att den immateriella anläggningstillgången kommer att generera framtida ekonomiska fördelar och företaget kan på ett tillförlitligt sätt beräkna de utgifter som är hänförliga till tillgången under dess utveckling. I anskaffningsvärdet inkluderas personalkostnader uppkomna i arbetet med utvecklingsarbetet och direkta kostnader tillsammans med en lämplig andel av relevanta omkostnader.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Pensioner

Företaget har endast förmånsbestämda pensionsplaner där en pensionspremie betalas och redovisar dessa planer som avgiftsbestämda planer i enlighet med förenklingsregeln i BFNAR 2012:1 (K3).

Noter

NOT 1: LEASINGAVTAL

Leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 255 Tkr (361 Tkr). Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

| Alla belopp i tusentals kronor | 2019/2020 | 2018/2019 |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| Inom ett år | 117 | 140 |
| Senare än ett år men inom fem år | 20 | 81 |
| Senare än fem år | 0 | 0 |

NOT 2: ARVODE TILL REVISORER

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

| Alla belopp i tusentals kronor | 2019/2020 | 2018/2019 |
|---|-----------|-----------|
| Moore Malmö AB (2019/2020) Parsells Revisionsbyrå (2018/2019) | | |
| Revisionsuppdrag | 65 000 | 65 000 |

NOT 3: ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

| Alla belopp i tusentals kronor | 2019/2020 | 2018/2019 |
|--------------------------------|-----------|-----------|
| Statliga bidrag | 64 | 17 |

NOT 4:

Alla belopp i tusentals kronor

2019/2020

2018/2019

Medelantal anställda

Medelantal anställda bygger på av bolaget betalad närvarotimmar relaterad till en normal arbetstid

7,5

9,5

Medel antal anställda:

Kvinnor

2

2

Män

5,5

7,5

Totalt

7,5

9,5

Löner och ersättningar

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelse, ledning och verkställande direktören

1 445

1 279

Övriga anställda

1 521

2 172

Totalt

2 966

3 451

varav styrelsearvode

69

131

Sociala avgifter enligt lag och avtal

849

1 070

Pensionskostnader, styrelse, ledning och verkställande direktören

36

22

Pensionskostnader övriga anställda

19

20

Totalt sociala avgifter och pensionskostnader

904

1 112

Totalt löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader

3 870

4 563

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel män i styrelsen

80%

80%

NOT 5: AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVNINGAR

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| Alla belopp i tusentals kronor | 2019/2020 | 2018/2019 |
|---|-----------|-----------|
| Immateriella anläggningstillgångar | | |
| Balanserade utgifter för forskning och utvecklingsarbeten | 20% | 20% |
| Materiella anläggningstillgångar | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20% | 20% |
| Datorer | 33% | 33% |

NOT 6: BALANSERADE UTGIFTER FÖR FORSKNING OCH UTVECKLINGSARBETEN OCH LIKNANDE ARBETEN

| Alla belopp i tusentals kronor | 2019/2020 | 2018/2019 |
|--|-----------|-----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 10 853 | 7513 |
| Inköp | 1 360 | 3 340 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 12 213 | 10 853 |
| Ingående avskrivningar | -2 695 | -1 347 |
| Årets avskrivningar | -1 365 | -1 348 |
| Utgående de ackumulerade avskrivningar | -4 060 | -2 695 |
| Utgående redovisat värde | 8 154 | 8 158 |

NOT 7: INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER

| Alla belopp i tusentals kronor | 2019/2020 | 2018/2019 |
|--|-----------|-----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 201 | 201 |
| Inköp | 0 | 0 |
| Försäljning/utrangeringar | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 201 | 201 |
| Ingående avskrivningar | -187 | -141 |
| Försäljning/utrangeringar | 0 | 0 |
| Årets avskrivningar | -14 | -46 |
| Utgående de ackumulerade avskrivningar | -201 | -187 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 14 |

NOT 8: STÄLLDA SÄKERHETER

| Alla belopp i tusentals kronor | 2019/2020 | 2018/2019 |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| För skulder till kreditinstitut: | | |
| Företagsinteckningar | 2 000 | 600 |

NOT 9: FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

| Alla belopp i tusentals kronor | 2019/2020 | 2018/2019 |
|---|-----------|-----------|
| Förutbetalda leasingkostnader | 7 | 12 |
| Förutbetalda försäkringskostnader | 29 | 24 |
| Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 45 | 49 |
| Totala förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 81 | 85 |

NOT 10: ANTAL AKTIER

| Antal i tusental | 2019/2020 | 2018/2019 |
|--------------------------------|-----------|-----------|
| Antal aktier | 8 688 | 8 688 |
| Nyemission 2019-07-26 | 8 688 | 0 |
| Antal / värde vid årets utgång | 17 376 | 8 688 |

NOT 11: DISPOSITION AV VINST ELLER FÖRLUST

| Alla belopp i tusentals kronor | 2019/2020 | 2018/2019 |
|--|-----------|-----------|
| Förslag till vinstdisposition | | |
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel: | | |
| Överkursfond | 35 543 | 28 310 |
| Balanserad vinst | -26 955 | -21 325 |
| Erhållet aktieägartillskott | 1 050 | 1 050 |
| Årets resultat | -5 905 | -5 366 |
| | 3 733 | 2 669 |
| Disponeras så att i ny räkning överföres | 3 733 | 2 669 |

NOT 12: LÅNGFRISTIGA SKULDER

| Alla belopp i tusentals kronor | 2019/2020 | 2018/2019 |
|--------------------------------|-----------|-----------|
| Amortering inom 1 år | 519 | 128 |
| Amortering 2 till 5 år | 1 401 | 102 |
| Amortering efter 5 år | | |

NOT 13: UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

| Alla belopp i tusentals kronor | 2019/2020 | 2018/2019 |
|--|-----------|-----------|
| Upplupna löner inklusive semesterlöner | 350 | 454 |
| Upplupna sociala avgifter | 102 | 143 |
| Statligt permittionsbidrag | 445 | 0 |
| Övriga interimsskulder | 273 | 283 |
| Totalt | 1 170 | 880 |

Risker och osäkerhetsfaktorer

Coronapandemin skapar osäkerhet kring framtida byggnation i det korta perspektivet. Beroende på utfallet av detta kan bolaget få en påverkad orderingång under det kommande verksamhetsåret. Bolaget bedömer att det kommer behövas göras kontinuerliga bedömningar vilka effekter som kan väntas på sikt med anledning av den rådande situationen.

Det finns, utöver effekterna av Coronapandemin och utöver generell osäkerhet relaterad till utvecklingsverksamhet, förseningar i certifieringsprocessen, inga kända tendenser, osäkerhetsfaktorer, potentiella faktorer eller andra krav, åtaganden eller händelser som kan förväntas ha en väsentlig inverkan på Bolagets framtidsutsikter.

Kommande informationstillfällen

| | |
|--|-------------------|
| Delårsrapport kvartal 1 för 2020/2021: | 14 september 2020 |
| Halvårsrapport för 2020/2021: | 14 december 2020 |
| Delårsrapport kvartal 3 för 2020/2021: | 15 mars 2021 |
| Rakslutskommuniké för 2020/2021: | 14 juni 2021 |

Årsstämma

Årsstämma kommer att äga rum i Compare-IT Nordic ABs nya lokaler den 26 augusti 2020, kl 16:00 - 17:00 på Slagthuset, Carlsgatan 12, Malmö. Årsredovisningen kommer finnas tillgänglig på Bolagets hemsida (www.compare-it.se) för nedladdning från och med 4 augusti, 2020.

Vid frågor vänligen kontakta:

Kerstin Lindqvist Toms

VD, Compare-IT Nordic AB
Telefon: 0733-190 630
E-post: kerstin@compare-it.se

Adress:

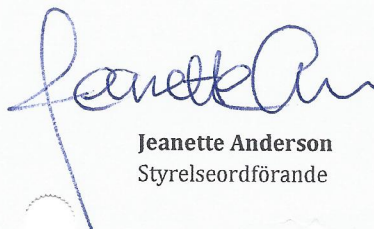
Compare-IT Nordic AB (publ)
Åkergränden 7
226 60 Lund

Denna information är sådan information som Compare-IT Nordic AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 4 augusti 2020.

Underskrifter

Lund den 31 juli, 2020

Compare-IT Nordic AB (publ)



Jeanette Anderson
Styrelseordförande



Mats Nyberg
Styrelseledamot



Martin Strandqvist
Styrelseledamot



Tord Olsson
Styrelseledamot



Torbjörn Sahlén
Styrelseledamot



Kerstin Lindkvist Toms
VD

Min revisionsberättelse har avgivits den 3 augusti 2020.

Moore Stephens Malmö AB



Martin Johansson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Compare-IT Nordic AB
Org.nr. 556689-5529

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Compare-IT Nordic AB för räkenskapsåret 2019-05-01 -- 2020-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Compare-IT Nordic ABs finansiella ställning per den 30 april 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Compare-IT Nordic AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2018-05-01 -- 2019-04-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2 augusti 2019 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en

väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Compare-IT Nordic AB för räkenskapsåret 2019-05-01 – 2020-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Compare-IT Nordic AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 3 augusti 2020



Martin Johnsson

Auktoriserad revisor