

# OurLiving

# 2025



ÅRSREDOVISNING 2025

**OurLiving AB**

**556689-5529**

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.

Fingerprint: 7a456ed0666a6b5b5dcbf73d75228fa3e4f64a136642eb0700a504008eee091ab3bd33ec3aae729e67ea526302bb60038cc589ebddf3e9dba80e5ee8fdb52e66

# Innehållsförteckning

OurLiving i korthet.....	3
Väsentliga händelser.....	3
Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.....	3
VD har ordet.....	5
Bolagets verksamhet.....	6
Styrelse och VD.....	7
Förvaltningsberättelse.....	9
Bolagsstyrning.....	13
Bolagets resultaträkning.....	14
Bolagets balansräkning.....	15
Förändring av Bolagets eget kapital.....	17
Bolagets kassaflödesanalys.....	18
Noter.....	19
Kommande informationstillfällen.....	28
Underskrifter.....	29

## OurLiving i korthet

2025 var ett år präglad av konsolidering för Bolaget, fokus har skiftat från en koncern med diversifierade affärsområden till ett bolag helt inriktat på SaaS-lösningar. Den slutliga konsolideringen skedde genom fusionen av dotterbolaget Boappa AB och moderbolaget OurLiving AB i december 2025.

### Nyckeltal 2025

- Bolagets nettoomsättning ökade till 9 381 TSEK.
- Positivt EBITDA 1 782 TSEK.
- Positivt kassaflöde, 1 001 TSEK.
- MRR (Monthly Recurring Revenue) för OurLiving och Boappa, ca 730 TSEK.

## Väsentliga händelser 2025

- Dotterbolaget Boappa AB fusionerades in i moderbolaget 11 december 2025 och därmed upphörde Bolagets koncernstruktur.
- Kvittningsemission om totalt 1 174 TSEK genomfördes 30 december 2025, detta i syfte att förstärka det egna kapitalet. Emitterat belopp avsåg skulder som uppstått då Bolagets ägare Softhouse genomfört diverse utvecklingstjänster i Boappas plattform.
- Periodiserade återkommande intäkter i Boappa har ökat med 13% jämfört med 2024.
- Stärkt utvecklingsorganisation med ytterligare en medarbetare till utvecklingsteamet.
- Fortsatt samarbete med OBOS Sverige AB, Boappa levererade sitt 45:e projekt under det fjärde kvartalet.
- Fokus på förenklad onboarding av nya föreningar i Boappa.
- Avtal tecknades med bostadsutvecklarna Egnahemsbolaget och Wästbygg.
- Stärkt marknadsaktivitet genom deltagande på ett flertal BRF-mässor i bland annat Stockholm, Göteborg, Malmö och Uppsala, samt ökad digital marknadsföring.
- Viktig milstolpe nådd för Boappa och OurLiving – fler än 2 000 betalande kunder och 200 000 användare.

## Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

- Jeanette Andersson efterträder Stina Åkesson som VD 1 februari 2026.

## ■ Highlights – bevisad lönsam tillväxt



**Positivt EBITDA**  
alla kvartal 2025

ARR **ökade** med  
drygt 11%, med en EBITDA-  
marginal på 19%

**Positivt kassaflöde**  
för helåret (~1,0 MSEK)

# VD har ordet

## Bevisad lönsam tillväxt

2025 har varit ett år där OurLiving tagit ett avgörande steg mot en mer stabil, skalbar och lönsam affär. Vårt mål är att vara bostadsrättsföreningens bästa vän – att göra styrelsearbetet enklare, roligare och säkrare, samtidigt som vi bidrar till ett ökat engagemang och bättre information till alla boende. Under året har vi tagit viktiga steg för att förverkliga denna ambition.

### Ökad ARR

Efter en period av omställning kan vi nu summera ett år med positivt EBITDA under samtliga kvartal, ett positivt kassaflöde för helåret och en fortsatt växande kundbas.

Våra återkommande intäkter (ARR) ökade under året med cirka 11 procent, från omkring 7,9 MSEK i Q1 2025 till cirka 8,8 MSEK vid årets slut.

Tillväxten drevs främst av en stark utveckling av Boappa. Samtidigt har intäkterna från OurLiving-plattformen minskat i takt med att vi successivt migrerar kunder och funktionalitet till Boappa.

Detta plattformsskifte är ett medvetet strategiskt val som stärker vår långsiktiga skalbarhet, förenklar vårt erbjudande och skapar bättre förutsättningar för framtida tillväxt.

### Ny funktionalitet

Som en del i denna utveckling fortsätter vi att stärka Boappa genom att addera uppskattad funktionalitet från OurLiving, däribland *bopärmen*. Genom att samla det bästa från båda plattformarna i en gemensam lösning skapar vi ett mer komplett och konkurrenskraftigt erbjudande för våra kunder.

### Ökande antal nöjda kunder

Under året ökade antalet betalande kunder till en bra bit över 2 000. En allt större del av vår tillväxt drivs av rekommendationer från befintliga kunder, vilket är ett tydligt kvitto på att vårt erbjudande skapar värde i vardagen för våra användare.

## Vägen till kunderna

Vår affär drivs dels genom direktförsäljning till bostadsrättsföreningar, dels genom strategiska samarbeten med bostadsutvecklare. I denna affär används Boappa redan i försäljnings- och projekteringsfasen av nya bostadsrätter, vilket skapar en effektiv och skalbar kanal med hög konvertering till långsiktiga kunder. Här spelar även bopärmen en central roll, där all relevant dokumentation för styrelsen följer med i överlämnandet till den nybildade föreningen – vilket skapar en långsiktig konkurrensfördel.

## Kostnadskontroll och renodling

Parallellt med tillväxten har vi haft ett tydligt fokus på kostnadskontroll och effektivisering. Genom att renodla verksamheten, stärka vår organisation och vidareutveckla våra processer har vi lagt grunden för en mer hållbar och lönsam tillväxtresa. Vi arbetar med att integrera AI i våra processer för att ytterligare effektivisera verksamheten och förbättra kundupplevelsen. Vi ser AI som en viktig möjliggörare för att utveckla och skala vår affär.

## Inför 2026

Vi går in i 2026 med en starkare finansiell ställning, en tydlig strategi och en skalbar affärsmodell.

Marknaden för digitala lösningar till bostadsrättsföreningar är fortsatt stor och till stora delar outnyttjad. Till denna kommer en lika stor marknad inom samfälligheter. Med en tydligare produkt, en mer fokuserad organisation och en växande kundbas står vi väl positionerade för att ta ytterligare marknadsandelar.

Jag vill avslutningsvis rikta ett stort tack till våra kunder, medarbetare och aktieägare för ert fortsatta förtroende.

**Jeanette Andersson** VD OurLiving AB

## Bolagets verksamhet

OurLiving är ett teknikbolag med tydligt fokus på att stärka positionen som Sveriges ledande leverantör av digitala SaaS-lösningar för fastigheter och boende, främst inriktat på bostadsrättsföreningar och samfälligheter.

## Vision

”Att på ett hållbart och effektivt sätt förenkla bygg- och fastighetsbranschens och människors vardag genom digitalisering av fastigheter och boende.”

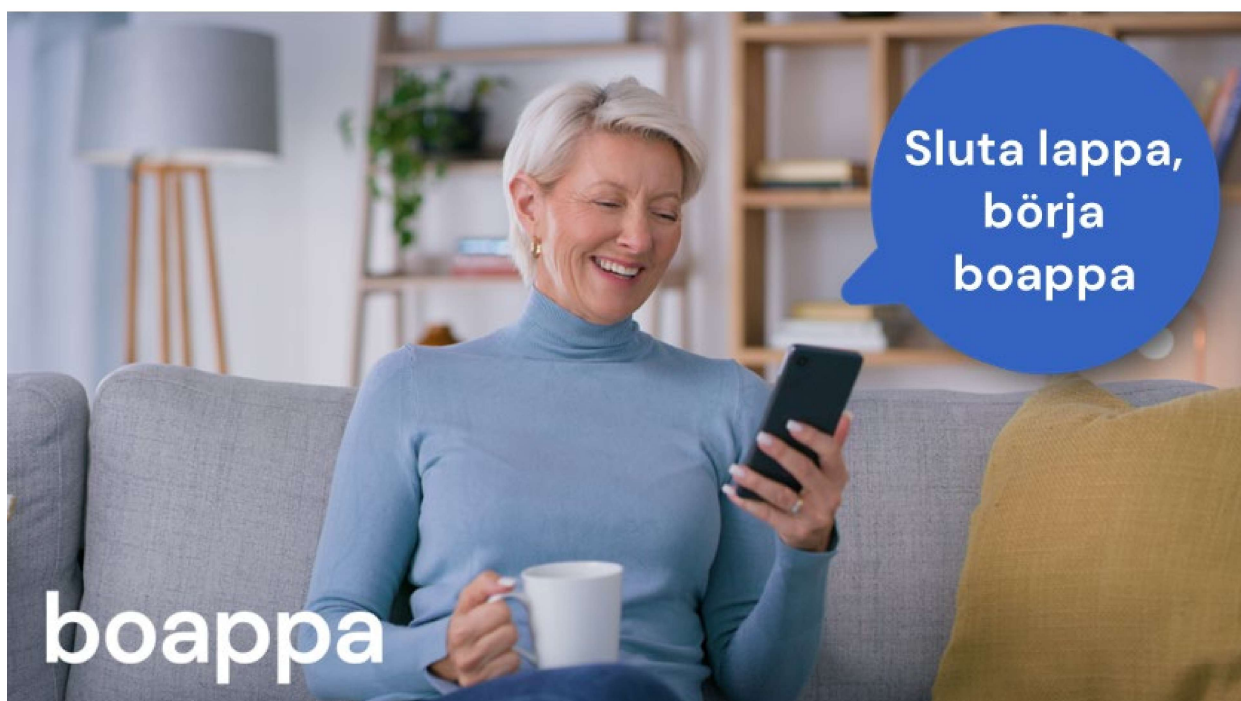
## Bolagets produkter och tjänster

Grunden i bolagets SaaS-erbjudande år 2025 är två digitala plattformar (båda med webb och appar):

- **Boappa**-plattformen är Sveriges ledande boendeplattform för bostadsrättsföreningar och samfälligheter där fokus är på kommunikation, information och effektiva verktyg för den dagliga verksamheten inom föreningen – både för styrelsen och de boende.
- **OurLiving**-plattformen har fokus på nyproduktion av bostadsrätter och stödjer bostadsutvecklare med bland annat tillvalshantering, bopärmsbyggande och överlämning av dokumentation till den boende styrelsen i bostadsrättsföreningar.

## Försäljningsstrategi

Bolaget riktar sig mot aktörer i bygg- och fastighetsbranschen som vill effektivisera och digitalisera kundupplevelse, information, dokumentation och kommunikation – under hela projektet. En central grupp är styrelser i bostadsrättsföreningar och samfälligheter.



## Styrelse och VD



**LEIF LILJEBRUNN**  
F. 1960 STYRELSEORDFÖRANDE

Leif Liljebrunn har verkat inom tech- och mjukvaruindustrin under lång tid. Inom dessa branscher har SaaS-tjänster varit en intressant och framgångsrik affärsmodell. Han har varit vice VD på Visma Software i Sverige och 10 år som CEO på Small Cap noterade ZetaDisplay AB (publ). Leif är och har även varit styrelseledamot och styrelseordförande i en rad bolag både i Sverige och internationellt, såväl privata som noterade bolag.

**Antal aktier:** 13 216 502 aktier inklusive närståendeinnehav per den 31 december 2025.



**JEANETTE ANDERSSON**  
F. 1967. STYRELSELEDAMOT OCH VD

Ekonomie magisterexamen från Lund universitet. Jeanette har en bakgrund som sälj- och marknadschef inom industri- och fastighetsautomation. Hon har även drivit entreprenörsbolag och är verksam inom riskkapitalbranschen i Skåne, däribland som medgrundare till Queen Invest och som tidigare VD på startuphuset Minc. Hon är bla styrelseledamot i LU Holding och ordförande i Almi Invest Syd. Jeanette är styrelseledamot i OurLiving. Jeanette har varit medlem i Bolagets styrelse sedan 2013 och tillträdde som VD i februari 2026.

**Antal aktier:** 12 839 474 aktier tillsammans med Mats Johansson via gemensamt ägda Nudging Capital AB per den 31 december 2025.



**TORBJÖRN SAHLÉN**  
F. 1968, STYRELSELEDAMOT

Torbjörn Sahlén är VD för det egna bolaget Ebbvig Transformation och arbetar idag som rådgivare och styrelseledamot i ett antal tillväxtbolag. Med sig har han över 25 års erfarenhet från såväl globala B2B-bolag som mindre entreprenörsdrivna bolag. Torbjörn har bland annat varit vice VD och ekonomichef för Tetra Pak Technical Service och Tetra Pak Packaging Solutions samt arbetat på Investor Growth Capital i Stockholm, bl.a. med att utveckla portföljbolag, bygga värde samt med förvärv och avyttring. Torbjörn är civilekonom och har en magisterexamen i Internationell Finansiering från Lunds universitet.

**Antal aktier:** 6 351 289 aktier per den 31 december 2025.



## **TORD OLSSON**

F. 1966, STYRELSELEDAMOT

Tord Olsson är en av grundarna till det publika IT- företaget Softhouse. Softhouse har sedan starten 1996 vuxit till ca 300 MSEK i omsättning med drygt 250 anställda. Tord är civilingenjör från LTH och har lång erfarenhet av ledarskap, verksamhets- och mjukvaruutveckling. Softhouse är en strategisk investerare och samarbetspartner till OurLiving.

**Antal aktier:** 32 083 915 aktier via Softhouse Accelerate AB per den 31 december 2025.

# Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för OurLiving AB (publ) 556689-5529, avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

OurLiving är ett teknikbolag inom digitalisering av fastigheter och boende. Grunden i bolagets SaaS-erbjudande är en digital boendeplattform och app som används av bygg- och fastighetsindustrin samt av bostadsrättstyreelser och boende. Företagets säte är i Malmö.

## Organisation

Fram till december 2025 bestod bolaget av moderbolaget OurLiving AB och dotterbolaget Boappa AB. Den 11:e december 2025 fusionerades dotterbolaget Boappa in i moderbolaget, och därmed upphörde bolagets koncernstruktur.

Vid verksamhetsårets början var antalet anställda i bolaget 6 personer plus extern VD, vid årets utgång uppgick antalet anställda i bolaget till 7 personer plus extern VD.

## Aktiedata och ägare

Aktiekapitalet per den 31 december 2025 uppgick till 1 081 TSEK och antalet aktier till 108 125 451. Samtliga aktier äger lika rätt till Bolagets tillgångar och vinst. En aktie medför 1 röst. Bolagets aktier listades 3 maj 2017 Spotlight Stock Market (fd. Aktietorget). Bolaget väljer att visa de 10 största ägarna per 31 december 2025.

## 10 största ägarna

Ägare	Antal aktier	Andel av kapital och röster, %
Softhouse Accelerate AB <sup>1)</sup>	32 083 915	29,67%
Balzac Invest AB/Leif Liljebrunn <sup>2)</sup>	13 216 502	12,22%
Nudging Capital AB <sup>3)</sup>	12 839 474	11,87%
Torbjörn Sahlén <sup>4)</sup>	6 351 289	5,87%
Liax Consulting AB/Jörgen Brandt <sup>5)</sup>	5 561 177	5,14%
Lyys AB	3 751 602	3,47%
SEB LIFE International	3 336 983	3,09%
POQVINT AB	2 339 169	2,16%
Mats Ekstrand	1 909 774	1,77%
Giscom AB	1 823 744	1,69%
<b>Summa 10 största ägare</b>	<b>83 213 629</b>	<b>76,96%</b>
Övriga ägare	24 911 822	23,04%
<b>Summa</b>	<b>108 125 451</b>	<b>100,00%</b>

<sup>1)</sup> Softhouse Accelerate AB ägs av Softhouse Nordic AB. Styrelseledamot Tord Olsson är delägare i Softhouse Nordic AB. Softhouse Nordic AB är underkonsult till OurLiving AB.

<sup>2)</sup> Leif Liljebrunn, styrelseordförande i OurLiving AB.

<sup>3)</sup> Nudging Capital AB ägs i lika delar av Mats Johansson och OurLivings VD Jeanette Andersson.

<sup>4)</sup> Torbjörn Sahlén, styrelseledamot i OurLiving AB.

<sup>5)</sup> Jörgen Brandt, produktchef OurLiving AB.

## Flerårsjämförelse

Nedanstående finansiella information för verksamheten 2021 – 2025 är hämtade ur Bolagets räkenskaper.

OurLiving AB (TSEK)	2025	2024	2024	2023	2023
		<i>Koncern</i>	<i>Moder</i>	<i>Koncern</i>	<i>Moder</i>
Nettoomsättning	9 381	8 024	5 275	20 986	2 433
EBITDA	1 782	-4 796	960	-12 004	-10 603
Resultat efter finansiella poster	-545	-11 492	-10 822	-23 384	-15 175
Soliditet (%)	13%	9%	13%	17%	39%
Kassalikviditet (%)	27%	22%	33%	62%	20%

OurLiving AB (TSEK)	2022	2022	2021
	<i>Koncern</i>	<i>Moder</i>	
Nettoomsättning	3 656	1 166	3 223
EBITDA	-10 106	-9 780	-4 728
Resultat efter finansiella poster	-23 268	-20 177	-7 126
Soliditet (%)	40%	51%	92%
Kassalikviditet (%)	71%	63%	452%

### Nyckeltalsdefinitioner

<b>Soliditet</b>	Periodens utgående eget kapital dividerat med periodens utgående balansomslutning.
<b>Kassalikviditet</b>	Summa omsättningstillgångar exklusive varulager i procent av kortfristiga skulder.

## Bolagets finansiella utveckling

Under 2025 fusionerades dotterbolaget Boappa AB in i moderbolaget OurLiving AB. För jämförbarhetens skull redovisas därför både moder- och koncernbolagssiffror för 2024 inom parentes.

Under 2024 försattes dotterbolaget Solarfuture i Sverige AB i konkurs, och moderbolaget genomgick en rekonstruktion med en resultatpåverkande ackordsvinst som följd. Detta innebär att en rättvisande jämförelse mellan 2024 och 2025 är svår att göra.

- Nettoomsättningen för verksamhetsåret ökade till 9 381 (moder 5 275, koncern 8 024) TSEK. Boappa är navet i bolagets ökade omsättning.
- EBITDA för 2025 slutar på 1 782 TSEK, detta är ett kraftigt framsteg jämfört med 2024 (moder 960, koncern -4 796). Justerat EBITDA med hänsyn tagen till rekonstruktion och ackordsvinst för 2024 var -2 999 TSEK för moderbolaget och -6 498 TSEK för koncernen.
- Resultat efter finansiella poster uppgår 2025 till -545 TSEK, ett resultat som är en klar förbättring i jämförelse med 2024 års resultat (moder -10 822, koncern -11 492).
- Övriga externa kostnader uppgick helåret 2025 till -3 110 TSEK (moder -2 701, koncern -4 014). Cirka en tredjedel av dessa kostnader är av engångskaraktär och härrör till konsultkostnader i form av utvecklingstjänster utförda av Softhouse. Nyutveckling har skett kontinuerligt i Boappas plattform för att stärka positionen ytterligare på marknaden. Konsulttjänsterna från Softhouse gällande underhåll har kostnadsförts, och tjänster avseende nyutveckling har aktiverats.

## Finansiell ställning och likviditet

- Vid verksamhetsårets utgång uppgick bolagets likvida medel till 1 029 (moder 28, koncern 247) TSEK och de kortfristiga fordringarna uppgick till 1 007 (moder 1 350, koncern 1 191) TSEK.

Bolagets likviditet stärks främst under kvartal två, då faktureringsstakten är ojämnt fördelad under året.

## Väsentliga händelser under året

- Dotterbolaget Boappa AB fusionerades in i moderbolaget 11 december 2025.
- Kvittningsemission om totalt 1 174 TSEK genomfördes 30 december 2025. Emitterat belopp avsåg skulder som uppstått då Bolagets ägare Softhouse genomfört diverse utvecklingstjänster i Boappas plattform.
- Utvecklingsutgifter om 720 TSEK har aktiverats.

## Risker och osäkerhetsfaktorer

Inflation och osäkerhet kring framtida räntenivåer påverkar en del av OurLivings kunders investeringsplaner och därmed användning av tjänster för bostadsutveckling. Fokuseringen av bolagets olika kundsegment till befintliga bostadsrättsföreningar skapar en väsentligen bättre riskjusterad kundmix för Bolaget än tidigare år. OurLiving ser en låg risk att befintliga bostadsrättsföreningar ska sluta använda Bolagets tjänster och Bolaget har goda indikationer på mycket nöjda kunder. Att fortsätta leverera och utveckla en relevant produkt för bostadsrättsföreningar, samfälligheter mm. är av högsta vikt och det finns en fortsatt god potential i denna kundgrupp.

## Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står:

OurLiving AB (TSEK)	
<b>Ansamlad förlust</b>	-83 566
<b>Fri överkursfond</b>	83 774
<b>Fusionsresultat</b>	-4 188
<b>Årets resultat</b>	-545
<b>Totalt</b>	<b>-4 524</b>

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras enligt följande:

Årets förlust balanseras och i ny räkning överföres: **- 4 524**

Beträffande bolaget resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

# Bolagsstyrning

## **Årsstämma**

Alla aktieägare som är registrerade i aktieägarregistret den 14 maj 2026 och anmäler sitt deltagande till Bolaget enligt utfärdad kallelse har rätt att delta i förhandlingar på årsstämman. Årsstämman avseende räkenskapsåret 2025 äger rum den 10 juni 2026 kl. 10.00 i Bolagets lokaler på Slagthuset i Malmö.

## **Styrelsen**

Styrelsen bestod vid räkenskapsårets utgång av fyra ordinarie ledamöter.

## **Styrelsearbetet**

Styrelsen har genomfört 8 protokollförda möten under verksamhetsåret. Frågor som behandlats är strategi och långsiktig inriktning, finansieringsfrågor, möjliga förvärv, rapportering samt informations- och kommunikationsfrågor. Utöver protokollförda möten har styrelsens ordförande och övriga styrelseledamöter haft kontinuerlig kontakt med Bolagets VD. Styrelsen får kontinuerliga rapporter om Bolagets resultat och ställning enligt fastställd rapporteringsinstruktion. Styrelsen svarar för Bolagets organisation och förvaltning och bedömer löpande Bolagets ekonomiska situation. Bolaget omfattas för närvarande inte av svensk kod för bolagsstyrning och har inte heller beslutat tillämpa koden på frivillig grund. Styrelsen kommer att följa utvecklingen och kan om så finns behov införa de delar som blir tillämpliga på ett bolag i dess storlek.

Styrelsens säte är Skåne län, Malmö kommun.

# Bolagets resultaträkning

Belopp i TSEK	Not	2025 Helår	2024 Helår
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	9 381	5 275
Aktiverat arbete för egen räkning		720	579
Övriga rörelseintäkter	3	67	4 526
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>10 169</b>	<b>10 379</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-91	-239
Övriga externa kostnader	4,5	-3 110	-2 701
Personalkostnader	6	-5 185	-6 479
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	7	-1 999	-2 104
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 385</b>	<b>-11 523</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-217</b>	<b>-1 144</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av andelar i dotterbolag		0	-6 785
Nedskrivningar av långfristiga fordringar hos dotterbolag		0	-2 558
Ränteintäkter och likn. resultatposter		0	4
Räntekostnader och likn. resultatposter		-328	-339
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-328</b>	<b>-9 678</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-545</b>	<b>-10 822</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-545</b>	<b>-10 822</b>
<b>Skatt på periodens resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Periodens resultat</b>		<b>-545</b>	<b>-10 822</b>
<b>Resultat per aktie, SEK</b>		<b>-0,005</b>	<b>-0,105</b>

# Bolagets balansräkning – Tillgångar

Belopp i TSEK	Not	2025 Helår	2024 Helår
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>	7		
Balanserade utvecklingsutgifter	8	4 835	579
Goodwill	11	3 575	4 657
Materiella anläggningstillgångar	9	33	2
Andelar i dotterbolag	10	0	1 308
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 443</b>	<b>6 545</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Varulager		0	91
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>91</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		575	122
Fordringar hos koncernföretag		0	1 075
Övriga fordringar	13	215	0
Förutbetalda kostnader	14	217	153
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 007</b>	<b>1 350</b>
Kassa och bank		1 029	28
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 036</b>	<b>1 468</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>10 479</b>	<b>8 013</b>

# Bolagets balansräkning – Eget kapital och skulder

Belopp i TSEK	Not	2025 Helår	2024 Helår
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	15	1 081	1 028
Uppskrivningsfond		2 585	0
Fond för utvecklingsutgifter		2 250	579
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>5 917</b>	<b>1 606</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-83 566	-72 447
Fusionsresultat		-4 188	0
Överkursfond		83 774	82 709
Årets resultat		-545	-10 822
<b>Summa fritt eget kapital</b>	16	<b>-4 524</b>	<b>-560</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 392</b>	<b>1 046</b>
<b>Skulder</b>			
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	12,17	1 633	2 826
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 633</b>	<b>2 826</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	12,17	1 230	1 304
Leverantörsskulder		903	179
Skulder till koncernföretag		0	753
Övriga kortfristiga skulder		423	622
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	4 898	1 284
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 454</b>	<b>4 142</b>
<b>Summa skulder</b>		<b>9 087</b>	<b>6 968</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>10 479</b>	<b>8 013</b>

# Förändring av Bolagets eget kapital

Belopp i TSEK	Aktiekapital	Uppskrivn.- fond	Utvecklings- fond	Balanserat resultat	Överkurs- fond	Årets resultat	Totalt
<b>Ingående balans 1 januari 2024</b>	<b>7 586</b>	<b>0</b>	<b>780</b>	<b>-64 299</b>	<b>78 578</b>	<b>-15 175</b>	<b>7 469</b>
Omföring föregående års resultat				-15 175		15 175	0
Utvecklingsfond			-201	201			0
Nedsättning av aktiekapital	-6 827			6 827			0
Nyemission	269				4 197		4 466
Emissionskostnad					-66		-66
Årets resultat						-10 822	-10 822
<b>Eget kapital 31 december 2024</b>	<b>1 028</b>	<b>0</b>	<b>579</b>	<b>-72 447</b>	<b>82 709</b>	<b>-10 822</b>	<b>1 046</b>

Belopp i TSEK	Aktiekapital	Uppskrivn.- fond	Utvecklings- fond	Balanserat resultat	Överkurs- fond	Årets resultat	Totalt
<b>Ingående balans 1 januari 2025</b>	<b>1 028</b>	<b>0</b>	<b>579</b>	<b>-72 447</b>	<b>82 709</b>	<b>-10 822</b>	<b>1 047</b>
Omföring föregående års resultat				-10 822		10 822	0
Uppskrivningsfond		2 585		55			2 640
Utvecklingsfond			1 671	-352			1 319
Fusionsresultat				-4 188			-4 188
Nyemission	53				1 120		1 173
Emissionskostnad					-55		-55
Årets resultat						-545	-545
<b>Eget kapital 31 december 2025</b>	<b>1 081</b>	<b>2 585</b>	<b>2 250</b>	<b>-87 753</b>	<b>83 774</b>	<b>-545</b>	<b>1 392</b>

# Bolagets kassaflödesanalys

Belopp i TSEK	2025 Helår	2024 Helår
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	-545	-10 822
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflöde	2 090	11 447
Aktiverat arbete för egen räkning	-720	-579
Fusionerade enheter ej kassaflödespåverkande	-678	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring i rörelsekapital</b>	<b>147</b>	<b>46</b>
<b>Förändring i rörelsekapital</b>		
Ökning/minskning fordringar	1 023	-1 832
Ökning/minskning av kortfristiga skulder	-536	-2 368
<b>Förändring i rörelsekapital</b>	<b>487</b>	<b>-4 201</b>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>634</b>	<b>-4 154</b>
<b>Investeringsverksamhet</b>		
Förvärv/avyttring av anläggningstillgångar	-416	0
Förvärv/avyttring av finansiella tillgångar	0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-416</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamhet</b>		
Nyemission	1 174	4 466
Emissionskostnader	-55	-66
Amorteringar/Upptagna lån	-1 267	-303
Fusionerade enheters likviditetspåverkan	931	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>783</b>	<b>4 097</b>
Periodens kassaflöde	1 001	-57
Likvida medel vid periodens början	28	85
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>1 029</b>	<b>28</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciper är oförändrade jämfört med föregående år.

### **Fordringar**

Fordringar har upptagits till de belopp de beräknas inflyta.

### **Övriga tillgångar, avsättningar och skulder**

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

### **Intäktsredovisning**

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Intäkterna redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras Bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. SaaS-intäkter redovisas linjärt över avtalets period.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

### **Immateriella anläggningstillgångar**

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av, utan nedskrivning prövas årligen.

### **Aktivering av internt upparbetade balanserade utgifter för utvecklingsarbeten**

Utgifter som uppkommer under utvecklingsfasen aktiveras när följande förutsättningar är uppfyllda; företagets avsikt är att färdigställa den immateriella tillgången samt att använda eller sälja den och företaget har förutsättningar att använda eller sälja tillgången, det är tekniskt möjligt för företaget att färdigställa den immateriella tillgången så att den kan användas eller säljas och det finns adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja tillgången, det är sannolikt att den immateriella anläggningstillgången kommer att generera framtida ekonomiska fördelar och företaget kan på ett tillförlitligt sätt beräkna de utgifter som är hänförliga till tillgången under dess utveckling. I anskaffningsvärdet inkluderas personalkostnader uppkomna i arbetet med utvecklingsarbetet och direkta kostnader tillsammans med en lämplig andel av relevanta omkostnader.

### **Varulager**

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

### **Leasingavtal**

Bolaget redovisar samtliga leasingavtal som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Pensioner**

Företaget har endast förmånsbestämda pensionsplaner där en pensionspremie betalas och redovisar dessa planer som avgiftsbestämda planer i enlighet med förenklingsregeln i BFNAR 2012;1 (K3).

### **Fordringar och skulder i utländsk valuta**

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Alla belopp i tusentals kronor om inget annat anges.

## Not 2 – Inköp och försäljning inom tidigare koncern

	Moderbolag	
	2025	2024
Försäljning som avser koncernföretag	0	4 122
Inköp som avser koncernföretag	0	174

## Not 3 – Övriga rörelseintäkter

	Moderbolag		Koncern
	2025	2024	2024
Erhållet ackord på skulder av rörelsekaraktär	0	4 526	2 277
Övriga intäkter	67	0	0
<b>Totalt</b>	<b>67</b>	<b>4 526</b>	<b>2 277</b>

## Not 4 – Leasingavtal där företaget är leasingtagare

	Moderbolag		Koncern
	2025	2024	2024
<b>Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:</b>			
Inom ett år	75	75	75
Mellan ett och fem år	0	0	0
Senare än fem år	0	0	0
<b>Bolagets kostnadsförda leasingavgifter</b>	<b>316</b>	<b>383</b>	<b>481</b>

Leasingavgifterna utgörs av hyresavtal.

## Not 5 – Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	Moderbolag		Koncern
	2025	2024	2024
<b>Grant Thornton Sweden AB</b>			
Revisionsuppdrag	220	376	410
Övriga tjänster	59	104	104
<b>Totalt</b>	<b>279</b>	<b>480</b>	<b>514</b>

## Not 6 – Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda	Moderbolag		Koncern
	2025	2024	2024
Män	4	8	11
Kvinnor	2	3	4
<b>Totalt</b>	<b>6</b>	<b>10</b>	<b>15</b>

## Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor	Moderbolag		Koncern
	2025	2024	2024
Styrelse	25%	25%	25%
Övriga ledande befattningshavare	100%	100%	100%

## Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

Löner och ersättningar	Moderbolag		Koncern
	2025	2024	2024
Styrelse och verkställande direktör	0	1 219	1 219
Övriga anställda	3 673	3 853	5 976
<b>Totalt</b>	<b>3 673</b>	<b>5 072</b>	<b>7 195</b>
Varav styrelsearvode	0	0	0
Sociala avgifter enligt lag och avtal	1 180	1 027	1 658
Pensionskostnader, styrelse, ledning och VD	0	52	52
Pensionskostnader övriga anställda	332	328	434
<b>Totalt sociala avgifter och pensionskostnader</b>	<b>1 512</b>	<b>1 407</b>	<b>2 144</b>
<b>Totalt löner, ersättningar, soc. avg. och pensionskost.</b>	<b>5 185</b>	<b>6 479</b>	<b>9 339</b>

VD har ej erhållit lön i Bolaget, endast extern VD under 2025.

## Avgångsvederlag

Det finns för närvarande inga avtal om avgångsvederlag för styrelse eller VD.

## Not 7 – Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Anläggningstillgångar	
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>	
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	20%
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	
Inventarier, verktyg och installationer	20%
Datorer	33%
Goodwill	20%

## Not 8 – Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

	Moderbolag		Koncern
	2025-12-31	2024-12-31	2024-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>			
Vid årets början	21 603	21 025	21 385
Investeringar	1 700	579	579
Utrangeringar	0	0	0
<b>Vid årets slut</b>	<b>23 303</b>	<b>21 603</b>	<b>21 963</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>			
Vid årets början	-14 492	-13 712	-13 712
Fusion (övertagande av dotterbolag)	-660	0	0
Årets avskrivningar	-83	-780	-1 195
Utrangeringar	0	0	0
<b>Vid årets slut</b>	<b>-15 235</b>	<b>-14 492</b>	<b>-14 907</b>
<b>Akkumulerade nedskrivningar</b>			
Vid årets början	-6 533	-6 533	-6 533
Årets nedskrivningar	0	0	0
Utrangeringar	0	0	0
<b>Vid årets slut</b>	<b>-6 533</b>	<b>-6 533</b>	<b>-6 533</b>
<b>Akkumulerade uppskrivningar</b>			
Vid årets början	0	0	0
Fusion (övertagande av dotterbolag)	3 300	0	0
Årets uppskrivningar	0	0	3 300
Utrangeringar	0	0	0
<b>Vid årets slut</b>	<b>3 300</b>	<b>0</b>	<b>3 300</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 835</b>	<b>579</b>	<b>3 823</b>

## Not 9 – Materiella anläggningstillgångar

	Moderbolag		Koncern
	2025-12-31	2024-12-31	2024-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>			
Vid årets början	153	153	203
Investeringar	36	0	0
Utrangeringar	0	0	-50
<b>Vid årets slut</b>	<b>189</b>	<b>153</b>	<b>153</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>			
Vid årets början	-151	-129	-129
Årets avskrivningar	-5	-22	-25
Utrangeringar	0	0	3
<b>Vid årets slut</b>	<b>-156</b>	<b>-151</b>	<b>-151</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>33</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

## Not 10 – Andelar i dotterbolag

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	1 308	14 293
Investeringar	0	0
Fusion (övertagande av dotterbolag)	-1 308	0
Omräknat anskaffningsvärde	0	0
Utrangeringar	0	-8 785
<b>Vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>5 508</b>
<b>Akkumulerade nedskrivningar</b>		
Vid årets början	-4 200	-4 200
Fusion (övertagande av dotterbolag)	4 200	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>-4 200</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>1 308</b>

Dotterbolag	Andelar / antal i %	2025-12-31	2024-12-31
<b>Boappa AB, 559081-8273, säte Malmö</b>	1 843 592 / 100%	0	1 308
<b>Redovisat värde hos moderbolaget</b>		<b>0</b>	<b>1 308</b>

Dotterbolaget Boappa AB (559081-8273) fusionerades med sitt moderbolag per 2025-12-11. Immateriella tillgångar till ett värde om 3 960 TSEK, omsättningstillgångar till ett värde av 1 464 TSEK och kortfristiga skulder/förutbetalda intäkter till ett värde om 3 922 TSEK togs över i samband med fusionen. Fusionsförlusten blev 4 188 TSEK och har redovisats direkt mot fritt eget kapital.

## Not 10 – Andelar i dotterbolag

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	1 308	14 293
Investeringar	0	0
Fusion (övertagande av dotterbolag)	-1 308	0
Omräknat anskaffningsvärde	0	0
Utrangeringar	0	-8 785
<b>Vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>5 508</b>
<b>Akkumulerade nedskrivningar</b>		
Vid årets början	-4 200	-4 200
Fusion (övertagande av dotterbolag)	4 200	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>-4 200</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>1 308</b>

Dotterbolag	Andelar / antal i %	2025-12-31	2024-12-31
<b>Boappa AB, 559081-8273, säte Malmö</b>	1 843 592 / 100%	0	1 308
<b>Redovisat värde hos moderbolaget</b>		<b>0</b>	<b>1 308</b>

Dotterbolaget Boappa AB (559081-8273) fusionerades med sitt moderbolag per 2025-12-11. Immateriella tillgångar till ett värde om 3 960 TSEK, omsättningstillgångar till ett värde av 1 464 TSEK och kortfristiga skulder/förutbetalda intäkter till ett värde om 3 922 TSEK togs över i samband med fusionen. Fusionsförlusten blev 4 188 TSEK och har redovisats direkt mot fritt eget kapital.

## Not 11 – Goodwill

		Moderbolag	Koncern
	2025-12-31	2024-12-31	2024-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>			
Vid årets början	8 011	8 011	24 724
Investeringar/fusion av dotterbolag	224	0	0
Omräknat anskaffningsvärde	0	0	0
Utrangeringar	0	0	-16 153
<b>Vid årets slut</b>	<b>8 235</b>	<b>8 011</b>	<b>8 571</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>			
Vid årets början	-1 855	-553	-8 200
Årets avskrivningar	-1 306	-1 302	-1 895
Utrangeringar	0	0	6 517
<b>Vid årets slut</b>	<b>-3 161</b>	<b>-1 855</b>	<b>-3 578</b>
<b>Akkumulerade nedskrivningar</b>			
Vid årets början	-1 500	-1 500	-3 986
Årets nedskrivningar	0	0	0
Utrangeringar	0	0	3 986
<b>Vid årets slut</b>	<b>-1 500</b>	<b>-1 500</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 575</b>	<b>4 657</b>	<b>4 993</b>

Goodwill för moderbolaget avser goodwill uppkommen vid fusion av dotterbolag. Goodwill för koncern avser goodwill uppkommen vid förvärv. Utrangering avser dotterbolag försatt i konkurs.

## Not 12 – Ställda säkerheter

För skulder till kreditinstitut	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	4 800	4 800

## Not 13 – Övriga fordringar

		Moderbolag	Koncern
	2025-12-31	2024-12-31	2024-12-31
Övriga fordringar	215	0	247
<b>Totala övriga fordringar</b>	<b>215</b>	<b>0</b>	<b>247</b>

## Not 14 – Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

		Moderbolag	Koncern
	2025-12-31	2024-12-31	2024-12-31
Förutbetalda leasingkostnader	25	25	25
Förutbetalda försäkringskostnader	46	19	19
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	146	109	182
<b>Totala förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>217</b>	<b>153</b>	<b>226</b>

## Not 15 – Antal aktier

	2025-12-31
Antal aktier vid årets början	102 789 771
Nyemission 2025-12-30	5 335 680
<b>Antal aktier vid årets utgång</b>	<b>108 125 451</b>

Varje aktie har ett kvotvärde om 0,1 SEK

Vid bolagsstämman den 31 maj 2023 beslöt Bolaget att ställa ut teckningsoptioner på aktier i Bolaget till anställda. Totalt tecknades 895 000 optioner i serie 2023/2026 och avtalen gäller till den 15 juni 2026. Kursen fastställdes till 1,52 kr enligt Black & Scholes-metoden.

## Not 16 – Disposition av vinst eller förlust

Till årsstämmans förfogande står	2025-12-31
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
Ansamlad förlust	-83 566
Fri överkursfond	83 774
Fusionsresultat	-4 188
Årets resultat	-545
<b>Totalt</b>	<b>-4 524</b>
Balanseras i ny räkning	-4 524
<b>Summa</b>	<b>-4 524</b>

## Not 17 – Skulder till kreditinstitut

	2025-12-31	2024-12-31
Amortering inom 1 år	1 230	1 304
Amortering 2 till 5 år	1 633	2 826
Amortering efter 5 år	0	0
<b>Totalt</b>	<b>2 863</b>	<b>4 130</b>

## Not 18 – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Moderbolag		Koncern
	2025-12-31	2024-12-31	2024-12-31
Upplupna löner inklusive semesterlöner	626	495	495
Upplupna sociala avgifter	186	145	145
Förutbetalda intäkter	3 410	268	2 991
Övriga upplupna kostnader	676	376	646
<b>Totalt</b>	<b>4 898</b>	<b>1 284</b>	<b>4 277</b>

# Kommande informationstillfällen

Rapport	Datum
Delårsrapport kvartal 1 2026	12 maj 2026
Årsstämma	10 juni 2026
Delårsrapport kvartal 2 2026	13 augusti 2026
Delårsrapport kvartal 3 2026	11 november 2026
Bokslutskommuniké 2026	12 februari 2027

## Årsstämma

Årsstämma kommer att äga rum i OurLiving AB:s lokaler den 10 juni 2026, kl. 10:00 – 11:00 på Slagthuset, Carlskatan 12, Malmö.

Årsredovisningen kommer finnas tillgänglig på Bolagets hemsida ([www.ourliving.se](http://www.ourliving.se)) för nedladdning från och med 30 april 2026.

### Vid frågor vänligen kontakta:

**Jeanette Andersson**

VD, OurLiving AB  
073-318 19 82  
[jeanette.andersson@ourliving.se](mailto:jeanette.andersson@ourliving.se)

**Adress:**

OurLiving AB (publ)  
Carlskatan 12 A  
211 20 MALMÖ

# Underskrifter

Årsredovisningen beslutades 2026-04-29

Malmö, enligt digital signering

OurLiving AB (publ)

**Leif Liljebrunn**  
Styrelseordförande

**Tord Olsson**  
Styrelseledamot

**Torbjörn Sahlén**  
Styrelseledamot

**Jeanette Andersson**  
Styrelseledamot, VD

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt digital underskrift.  
Grant Thornton Sweden AB

**Martin Johnsson**  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i OurLiving AB

Org.nr. 556689 - 5529

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för OurLiving AB för år 2025.

Bolagets årsredovisning ingår på sidorna 9 - 29 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av OurLiving ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till OurLiving AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Annan information än årsredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och återfinns på sidorna 1 - 8. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om

styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för OurLiving AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till OurLiving AB enligt god revisionsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Malmö, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

**Grant Thornton Sweden AB**

Martin Johnsson  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

29.04.2026 13:11

**SENT BY OWNER:**

Martin Johnsson · 29.04.2026 13:07

**DOCUMENT ID:**

BkgnY8wJ0-x

**ENVELOPE ID:**

rknFLPk0be-BkgnY8wJ0-x

**DOCUMENT NAME:**

Revisionsberättelse OurLiving AB 2025-01-01--2025-12-3

1.pdf

2 pages

**SHA-512:**

e86064fe57effb7d700308d90edd791cf2e2b46dc400498

aa93585158d3917d4e6149d9cc3576d469bab99b3f210

95daf48c1409a10aec83746b53f58045d330

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Hans Martin Kenneth John sson	Signed	29.04.2026 13:11	eID	Swedish BankID (DOB: 1978/10/04)
martin.johnsson@se.gt.co m	Authenticated	29.04.2026 13:10	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed

## Custom events

---

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed